



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI



Birleşim Sayısı : 2
Oybirlik Sayısı : 1
Karar Tarihi : 16/02/2021
Karar Sayısı : 85

Büyükşehir Belediye Meclisi 16/02/2021 Salı günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26/11/2020 tarihli ve 671 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Toroslar İlçesi II. Etap 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu'na gelen itirazlar ile ilgili, 12/02/2021 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.07.2020 tarihli ve 38 sayılı kararı ile kabul edilen; Mersin İli, Toroslar İlçesi II. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi ve söz konusu planda kapsamında ortaya çıkan sorunların giderilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.08.2020 tarihli ve 436 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 02.10.2020 - 02.11.2020 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca; 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Toroslar Belediye Başkanlığı'nca eşzamanlı olarak askıya çıkarılarak ilan edilmiştir. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu'na askı ilan süresi içerisinde 2 adet itiraz olmuştur. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu'na gelen itirazların değerlendirilmesi neticesinde;

Sıra No	Dilekçe Tarih ve Sayısı	Dilekçe Sahibi	İtiraza Konu Alan	Karar
1.	18.10.2020 191522	İzzet YETKİN	ait Arpaçsakarlar Mah 153 Ada 19	Parselle ilişkin itirazın Depolama alanlarına ilişkin ihtiyaçlar doğrultusunda donatı alanları ile birlikte ticari alanları içerir alt merkez oluşturulduğu ve parselin kadastral nitelikte olması, dolayısıyla 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek olması nedeniyle reddine,
2.	21.10.2020 187949	Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü	ait Arpaçsakarlar Mah 213 Ada 41	Parselle ilişkin itirazın alanın genişletilmesine yönelik kısmının ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle kabulüne, MESKİ Teknik Hizmet Birimi olarak işaretlenmesine ilişkin kısmının 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar kapsamında değerlendirilmesine,

komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Söz konusu itirazlara ilişkin teklifin, komisyon raporu doğrultusunda kabul edilerek, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, yapılan işari oylama neticesinde, mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Aysel MAVİOĞLU ÖNER
Meclis Kâtibi

Haluk MUTLUAY
Meclis Kâtibi