

T.C.
TOROSLAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Dönem Sayısı	: 2
Birleşim Sayısı	: 2
Oturum Sayısı	: 2
Karar Tarihi	: 05.02.2021
Karar Nosu	: 32

KARAR

İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunun 04.02.2021 tarihli ortak raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLAMASI SONUCUNDA

Belediye Meclisimizin 05/01/2021 tarih ve 3 sayılı ara kararı İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonların havale edilen Mersin İli, Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi 8983 ada 2 nolu parselde, Lojistik Tesis Alanı işaretlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Teklifi ile ilgili dosyası üzerinde ve yerinde yapılan inceleme neticesinde;


Mersin İli, Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi 8983 ada 2 nolu parselde, Lojistik Tesis Alanı işaretlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik Teklifi Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2020 tarih ve 571 sayılı kararı ile onaylanmıştır ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Teklifi Belediye Meclisimizin 05.01.2021 tarih ve 3 sayılı kararı ile onaylanmış olup bu planda "**Lojistik Tesis Alanı**" olarak planlıdır.


Plan değişikliğine konu parsel yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise E=2.00, TAKS=0.40, h(MAX)=21.50 m yapılaşma koşuluna sahip "**Konut Alanı**" olarak planlıdır.

Söz konusu parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ile TAKS=0.50, KAKS=0.75, Yençok=15.50 m yapılaşma koşuluna sahip "**Lojistik Tesis Alanı**" olarak planlanmıştır.

Konunun görüşülmesi ve oylanması sonunda;


Mersin İli, Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi 8983 ada 2 nolu parselde, Lojistik Tesis Alanı işaretlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunun ortak raporu doğrultusunda katılanların oy birliği ile karar verildi.


ATSIZ AFŞİN YILMAZ
Meclis Başkanı


Serpil MERSİN
Meclis Katibi


Celal ATA
Meclis Katibi

Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca
Başkanlığınca hukuka aykırı görülmemiştir. 08.02.2021


ATSIZ AFŞİN YILMAZ
Belediye Başkanı