**TOROSLAR BELEDİYESİ**

**İMAR ve BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

**ÇEVRE ve SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİ**

**ORTAK RAPORU**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ara Karar Tarihi** | : | 01/04/2021 | **KONU:** Toroslar İlçesi, Belenkeşlik Mahallesi 160 parsele ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama  İmar Planı değişikliği |
| **Ara Karar Sayısı** | : | 59 |
| **Toplantı Tarihi** | : | …/…/2021 |
| **Toplantı Saati** | : | 14.00 |
| **Toplantı Yeri** | : | Encümen Salonu |

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**K A R A R**

Belediye Meclisimizin 01/04/2021 tarih ve 59 sayılı ara kararı komisyonlarımıza havale edilen Mersin İli, Toroslar İlçesi, Belenkeşlik Mahallesi 160 parsele ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili dosyası üzerinde ve yerinde yapılan inceleme neticesinde;

Teklife konu parsel yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Emsal=0.50 yapılaşma koşuluna sahip Gelişme Konut Alanı, kısmen Yaya Yolu kısmen de Park alanı olarak planlıdır.

Teklifin bütüncül ada formu oluşturarak konut bütünlüğü sağlanması ve yaya aksında sürekliliğinin sağlanmasını amacıyla hazırlandığı, teklif ile yoğunluk kararında herhangi bir değişiklik yapılmadığı anlaşılmaktadır.

Konunun görüşülmesi ve oylanması sonunda; Mersin İli, Toroslar İlçesi, Belenkeşlik Mahallesi 160 parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Teklifinin kabulüne komisyonlarımızca oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**İMAR ve BAYINDIRLIK KOMİSYON ÜYELERİ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Celal ATA**  **KOMİSYON BAŞKANI** | **Serpil MERSİN**  **KOMİSYON BAŞKAN V.** | | **Mehmet ŞAHİN**  **ÜYE** | | **Zahide YAVUZ**  **ÜYE** | | **Hasan Özalp ÖNAL**  **ÜYE** | | |  |  |

**ÇEVRE ve SAĞLIK KOMİSYON ÜYELERİ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **İsmail GÜL**  **KOMİSYON BAŞKANI** | **Cesim ASLAN**  **KOMİSYON BAŞKAN V.** | | **Ömer BİLGİN**  **ÜYE** | | **Hasan ÇAĞANAY**  **ÜYE** | | **Mahmut TANIŞ**  **ÜYE** | | |  | |  |
|  | |  | |