



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI



Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar I. Etap (Arpaçsakarlar ve Çevresi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar.
Oturum Sayısı :	(2)	
Karar Tarihi	10/08/2021	Karar Özeti: Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda kabulü.
Karar Sayısı	358	

Büyükşehir Belediye Meclisi 10/08/2021 Salı günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.06.2021 tarih ve 278 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, 13.07.2021 tarih ve 328 sayılı kararı ile itirazların detaylı olarak değerlendirilmesi amacıyla ilgili komisyonlara ek süre verilen, Toroslar I. Etap (Arpaçsakarlar ve Çevresi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar ile ilgili, 26/07/2021 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.07.2020 tarih ve 37 sayılı kararı ile kabul edilen Mersin İli, Toroslar İlçesi, Arpaçsakarlar Mahallesi ve Çevresi 412 hektar alanda I. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi ve söz konusu plan kapsamında ortaya çıkan sorunların giderilmesine yönelik 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2020 tarih ve 574 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

18.12.2020-18.01.2021 tarihleri arasında ve bu tarihler de dâhil olmak üzere 1 (bir) ay süre ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca; 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Toroslar Belediye Başkanlığı'nca eşzamanlı olarak askıya çıkarılarak ilan edilmiştir. Askı ilan süresi içerisinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu'na gelen 7 adet itiraz, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 24.05.2021 tarih ve 219 sayılı kararı ile reddedilmiştir.

Askı ilan süresi içerisinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen 45 adet itiraz, Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.03.2021 tarih ve 43 sayılı kararı ile değerlendirilerek İdare'ye iletilmiştir.

Söz konusu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen 45 adet itirazın değerlendirilmesi neticesinde;



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

ASLI GIBİDİR
Uğur GÜLCE

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar I. Etap (Arpaçsakarlar ve Çevresi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar.
Oturum Sayısı :	(2)	
Karar Tarihi	10/08/2021	Karar Özeti: Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda kabulü.
Karar Sayısı	358	

Sıra No	Dilekçe Sahibi	Mahalle	Ada/Parsel		Değerlendirme
1	Abdulkadir ŞEKER Serpil YAMAN	Arpaçsakarlar	6590/13 6590/14	parsellere ilişkin itirazın	bölgede yer alan kuru ve akar dereler, alanın halihazır durumu ve arazi yapısı gözetilerek kurgulandığı, buna uygun olarak donatı alanlarının yeniden düzenlendiği ve söz konusu parselin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümleneceği anlaşıldığından reddine ;
2	Ayhan ORHAN	Arpaçsakarlar	9840/1	parsele ilişkin itirazın	meri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Sosyal Tesis Alanı" olarak işaretli, tapu niteliği "Sosyal Tesis" olan parselin mevcut donatı alanlarının korunması amacıyla işaretlendiği anlaşıldığından reddine ;
3	İbrahim ILDIR	Yalınayak	0/741	parsele ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen kullanım kararları uygulandığı anlaşıldığından ve konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine ,
4	Arif AYDIN	Yalınayak	7969/1	parsele ilişkin itirazın	kabulüne , söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları, topografya ve kanal hattı dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafılı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine ,
5	Berna TURHAN İLERİ	Yalınayak	7969/2	parsele ilişkin itirazın	kabulüne , söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları, topografya ve kanal hattı dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafılı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine ,
6	Hasan DUMAN	Yalınayak	9481/3	parsele ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen yoğunluk kararları uygulandığı anlaşıldığından reddine ,

le JH H



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

ASLI GİBİDİR

Uğur GÜLCE

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar I. Etap (Arpaçsakarlar ve Çevresi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar.
Oturum Sayısı :	(2)	
Karar Tarihi	10/08/2021	Karar Özeti: Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda kabulü.
Karar Sayısı	358	

7	Sertan AYDIN	Yalınayak	4742/3	parsele ilişkin itirazın	<p>kabulüne, Plan Hükümlerinin “3.1.Konut Alanları” başlıklı maddesinde yer alan “imar planı üzerinde belirlenen ön, arka ve yan bahçe çekme mesafelerinden sonra bir azalma olması halinde; bu parsellerde bina derinliği 10 metre bina cephesi 6 metreden az olan parsellerde; bina derinliği 10 metreyi bina cephesi 6 metreyi geçmemesi kaydı ile, parsellerde bitişik, blok veya ayırık nizam uygulamaya ve ön bahçe mesafesi belirlemeye idaresi yetkilidir” hükmünün kaldırılması ve</p> <p>Plan Hükümlerinin “Yapılaşmaya İlişkin Hükümler” başlığına 2.14. madde olarak “2.14. Planda belirtilen yapı yaklaşma mesafeleri en az değerler olup, bunun üzerinde mesafe bırakılabilir. Ancak bu planın yürürlüğe girdiği tarihten önceki mevzuata göre ve mevzuatına uygun olarak %50'nin üzerinde yapılaşması teşekkül etmiş imar adalarında, yapı yaklaşma mesafeleri, kotlandırma, kat yüksekliği, arka bahçelerin tesviyesi ile parsel dışına taşmamak kaydı ile açık ve kapalı çıkmaları mevcut teşekküle göre belirlemeye idaresi yetkilidir. Yüzölçümü 400 m² den küçük veya cephesi 12 metreden, derinliği 15 metreden dar olan Konut ve Ticaret-Konut (TICK) yapmaya uygun parsellerde, 5 katı geçmeyen bina yapılması durumunda; ön, yan ve arka bahçe mesafeleri, planda çizili yapı yaklaşma mesafelerine bakılmaksızın “Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği”ne göre belirlenir” hükmünün eklenerek ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle düzenlenmesine,</p>
8	Berna TURHAN İLERİ	Yalınayak	7969/2	parsele ilişkin itirazın	<p>kabulüne, söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları, topografya ve kanal hattı dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</p>
9	Halil İÇEL	Arpaçsakarlar	4039/4	parsele ilişkin itirazın	<p>plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen ulaşım ve kullanım kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından reddine,</p>
10	Ümit YAMAN	Yalınayak	8105/5	parsele ilişkin itirazın	<p>kabulüne, söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları ve topografya dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</p>
11	Tarık ÖZKAN	Yalınayak	8110/16	parsele ilişkin itirazın	<p>kabulüne; parseli isabet eden 7 metre enkesitli yolun, mevcut kadastral durum göz önüne alınarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle düzenlenmesine,</p>

(Handwritten signatures and initials)



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI



Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar I. Etap (Arpaçsakarlar ve Çevresi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar.
Oturum Sayısı :	(2)	
Karar Tarihi	10/08/2021	Karar Özeti: Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda kabulü.
Karar Sayısı	358	

12	Eren GÜLDİKEN	Arpaçsakarlar	8422/6 8422/7 8422/8 8422/9 8422/10	parsellere ilişkin itirazın	10 nolu parselin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümleneceği, diğer parsellerin ise Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2020 tarih ve 574 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı onama sınırları dışında bulunduğu bu nedenle askı ilan kapsamı dışında olduğundan ve İlçe Belediyesi tarafından yapılacak diğer plan etabına dahil edileceği anlaşıldığından reddine,
13	Mehmet ÖCAL	Arpaçsakarlar	4831/12	parsele ilişkin itirazın	meri uygulama imar planı kararları doğrultusunda plan kararı getirildiği ve konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
14	Ali IŞIK	Yalınayak	8105/6	parsele ilişkin itirazın	kabulüne, söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları ve topografya dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafllı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,
15	Ferhat IŞIK	Yalınayak	8105/6	parsele ilişkin itirazın	kabulüne, söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları ve topografya dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafllı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,
16	Kerim ILDIR	Yalınayak	0/741	parsele ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen kullanım kararları uygulandığı anlaşıldığından ve konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
17	Suna ARGİŞ	Arpaçsakarlar	0/1045	parsele ilişkin itirazın	konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
18	Suna ARGİŞ	Arpaçsakarlar	4569/2	parsele ilişkin itirazın	konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
19	Süleyman ACAR	Arpaçsakarlar	8422/5	parsele ilişkin itirazın	Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2020 tarih ve 574 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı onama sınırları dışında bulunduğu bu nedenle askı ilan kapsamı dışında olduğundan ve İlçe Belediyesi tarafından yapılacak diğer plan etabına dahil edileceği anlaşıldığından reddine,
20	TMMOB Mersin İl Koordinasyon Kurulu			itirazın	reddine,

ce [Signature] H



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI



Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar I. Etap (Arpaçsakarlar ve Çevresi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar.
Oturum Sayısı :	(2)	
Karar Tarihi	10/08/2021	Karar Özeti: Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda kabulü.
Karar Sayısı	358	

21	Memet YENER	Arpaçsakarlar	4837/2 4837/3 4831/1 4831/2	parsellere ilişkin itirazın	meri uygulama imar planı kararları doğrultusunda plan kararı getirildiğinden reddine,
22	Çetin ARGİŞ	Arpaçsakarlar	4590/4 4590/5	parsellere ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen ulaşım ve kullanım kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından reddine,
23	Yaşar TOZAR	Arpaçsakarlar	0/1170	parcele ilişkin itirazın	konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
24	Ahmet HAYIRLIOĞLU	Arpaçsakarlar	186/1	parcele ilişkin itirazın	meri uygulama imar planı kararları doğrultusunda plan kararı getirildiğinden ve konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
25	Ahmet HAYIRLIOĞLU	Arpaçsakarlar	115/1 115/2	parsellere ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen ulaşım ve kullanım kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
26	Mehmet GÜRTÜRK	Arpaçsakarlar	4835/10	parcele ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen ulaşım ve kullanım kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
27	Ramazan IŞIK	Yalınayak	8105/6	parcele ilişkin itirazın	 kabulüne, söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları ve topografya dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,
28	Bünyamin KARABIYIK	Arpaçsakarlar	10447/26	parcele ilişkin itirazın	konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
29	Necdet ÇETİN	Arpaçsakarlar	4835/11	parcele ilişkin itirazın	Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2020 tarih ve 574 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı onama sınırları dışında bulunduğu bu nedenle askı ilan kapsamı dışında olduğundan ve İlçe Belediyesi tarafından yapılacak diğer plan etabına dahil edileceği anlaşıldığından reddine,
30	İzzettin YÜZDEMİR	Arpaçsakarlar	4069/15	parcele ilişkin itirazın	konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,

(Handwritten signatures)



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI



Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar I. Etap (Arpaçsakarlar ve Çevresi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar.
Oturum Sayısı :	(2)	
Karar Tarihi	10/08/2021	Karar Özeti: Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda kabulü.
Karar Sayısı	358	

31	Ramazan IŞIK	Yalınayak	8105/6	parsele ilişkin itirazın	 kabulüne, söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları ve topografya dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,
32	Ahmet ÇELİK	Yalınayak	8107/6	parsele ilişkin itirazın	 kabulüne, söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları ve topografya dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,
33	Mustafa YİĞİT	Yalınayak	8105/15	parsele ilişkin itirazın	 kabulüne, söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları ve topografya dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,
34	Mehmet Ali GENÇER	Arpaçsakarlar	187/5 187/6	parsellere ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen ulaşım ve kullanım kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından ve konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
35	Pervin BİLGİN	Arpaçsakarlar	8105/16 8105/18	parsellere ilişkin itirazın	 kabulüne, söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları ve topografya dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,
36	Mediha ÖZYURT	Arpaçsakarlar	8105/16 8105/18	parsellere ilişkin itirazın	 kabulüne, söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları ve topografya dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,
37	Berin ULUDAĞ	Arpaçsakarlar	8105/16	parsele ilişkin itirazın	 kabulüne, söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları ve topografya dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,
38	Abdulvahap SAYMEZ	Arpaçsakarlar	4588/13	parsele ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen kullanım kararları uygulandığı anlaşıldığından reddine,

Ca

H



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI



Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar I. Etap (Arpaçsakarlar ve Çevresi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar.
Oturum Sayısı :	(2)	
Karar Tarihi	10/08/2021	Karar Özeti: Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda kabulü.
Karar Sayısı	358	

39	Nermin BOZKURT - M. Behiç KURTULUŞ	Arpaçsakarlar	9719/1 9719/4 9719/5 9719/6 9719/7 9719/8 9719/9 9719/10 9719/13 9723/3 9723/4 9723/5 9723/6 9723/7 9723/8 9723/9 9723/10 9724/1 9724/2 9724/3 9724/4 9724/5 9724/6 9724/7 9724/8 9724/9 9724/10	parsellere ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen yoğunluk kararları uygulandığı anlaşıldığından reddine,
40	Arif AYDIN	Yalınayak	7969/1	parsele ilişkin itirazın	 kabulüne , söz konusu parsel ve çevresinin mevcut yapılaşmalar, imar uygulamaları, topografya ve kanal hattı dikkate alınarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Planları'nda ekli parafılı krokilerde görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,
41	Fatma ERGEN	Arpaçsakarlar	6500/6	parsele ilişkin itirazın	konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
42	Mehmet Sekan ÖZBAY	Arpaçsakarlar	9719/15	parsele ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen ulaşım ve kullanım kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından reddine,
43	Abdullah ÖNEN	Arpaçsakarlar	4039/4	parsele ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen ulaşım ve kullanım kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından reddine,
44	Mehmet Nesim ÖZBAY	Arpaçsakarlar	9719/14	parsele ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen ulaşım ve kullanım kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından ve konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,

(Handwritten signatures and initials)



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI



Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar I. Etap (Arpaçsakarlar ve Çevresi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar.
Oturum Sayısı :	(2)	
Karar Tarihi	10/08/2021	Karar Özeti: Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda kabulü.
Karar Sayısı	358	

45	Seyithan YILDIRIM	Arpaçsakarlar	11043/4	parsele ilişkin itirazın	plan hiyerarşisi gereğince üst ölçekli planda belirlenen ulaşım ve kullanım kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından ve konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi'ne göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle reddine,
----	-------------------	---------------	---------	--------------------------	--

komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir." denilmektedir.

Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, yapılan işari oylama neticesinde, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Ayşel MAVİOĞLU ÖNER
Meclis Kâtibi

Haluk MUTLUAY
Meclis Kâtibi