



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar İlçesi Arpaçsakarlar Mahallesi 153 ada 19 ve 20 Parsellere ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	10/02/2023	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	93	

Büyükşehir Belediye Meclisi, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. Maddesi gereğince; Büyükşehir Belediye Meclisi 10/02/2023 Cuma günü Büyükşehir Belediye Başkan V. Ünzile KURU Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 36 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.01.2023 tarih ve 13 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Toroslar Belediye Meclisi'nin 01.11.2022 tarih ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen Mersin İli Toroslar İlçesi Arpaçsakarlar Mahallesi 153 Ada 19 ve 20 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, 23/01/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Toroslar Belediye Meclisi'nin 01.11.2022 tarih ve 72 sayılı kararı incelendiğinde; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2022 tarih ve 160 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği onaylanmış olan alana ilişkin hazırlanan, uygulama imar planı değişikliği teklifinin 19 ve 20 parsellerin bir kısmı için hazırlandığı, değişiklik yapılan kısımda mevcutta “Ticaret Alanı (T1)” ve “Park Alanı” işaretli kısımların “Depolama Alanı”, “Park Alanı” ve “Yaya Yolu” olarak yeniden düzenlendiği görülmektedir.

Toroslar Belediye Meclisi'nin 01.11.2022 tarih ve 72 sayılı kararı ile kabul edilen Mersin İli Toroslar İlçesi Arpaçsakarlar Mahallesi 153 Ada 19 ve 20 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Serhat Servet DÖVENCİ, Bedriye KUŞ, M. Muhammet GÜLTAK, Mehmet TOPKARA, Zafer Şahin ÖZTURAN, Erhan ÇONTAR, Nazım ÇABUK, Duran KARA'nın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan **28** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ünzile KURU
Büyükşehir Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Aysel MAVİOĞLU ÖNER
Meclis Kâtibi

Haluk MUTLUAY
Meclis Kâtibi

Yasemin AVSEVEN
İmar Planları Şefi