



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

| | | |
|-------------------|------------|---|
| Birleşim Sayısı : | (1) | Konu: Toroslar İlçesi, Arslanköy Mahallesi 114 ada 59 parsel ile ilişkin 1/1000 Ölçekli UİP |
| Oturum Sayısı : | (1) | |
| Karar Tarihi | 10/02/2025 | Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü |
| Karar Sayısı | 136 | |

Büyükşehir Belediye Meclisi 10/02/2025 Pazartesi günü Meclis 1. Başkan V. Sn. Ali UYAN'ın başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 64 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2025 tarih ve 37 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ekonomik Kalkınma ve Turizm Komisyonu'na müştereken havale edilen, Toroslar Belediye Meclisi'nin 10.10.2024 tarih ve 142 sayılı kararı ile kabul edilen Toroslar İlçesi, Arslanköy Mahallesi 114 ada 59 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili, 28/01/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Toroslar İlçesi, Arslanköy Mahallesi 114 ada 59 parsel; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.05.2024 tarih ve 233 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında “Eko Turizm Alanı” olarak planlanmıştır.

Toroslar Belediye Meclisi'nin 10.10.2024 tarih ve 142 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile söz konusu parselin; E=0.10 Yençok=2 kat yapılaşma koşullu Ekoturizm-Kırsal Turizm Tesis Alanı, Park Alanı, Otopark Alanı ve 10 m enkesitli Taşıt Yolu olarak planlanması teklif edilmektedir.

Toroslar Belediye Meclisi'nin 10.10.2024 tarih ve 142 sayılı kararı ile kabul edilen Toroslar İlçesi, Arslanköy Mahallesi, 114 ada 59 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin; üst ölçekli plana ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterim tekniklerine uygun olduğu anlaşıldığından İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Mustafa ÇETİNKAYA, Durmuş ASLAN, Suat KURT, Mehmet Murat ŞIHANLIOĞLU, Fatih ÖNGE, Murat SAKUÇOĞLU'nun Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 58 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun kabul edilerek, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

ASLI GİBİDİR

Yasemin AVSEVEN
İmar Planları Şefi

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi

Ali UYAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi