



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi, 7294 ada 3 parsel ile ilişkin 1/1000 Ölçekli UİP
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	10/02/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	137	

Büyükşehir Belediye Meclisi 10/02/2025 Pazartesi günü Meclis 1. Başkan V. Sn. Ali UYAN'ın başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 64 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2025 tarih ve 38 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na müştereken havale edilen, Toroslar Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile kabul edile; Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi 7294 ada 3 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili, 28/01/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi 7294 ada 3 parsel; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.05.2024 tarih ve 223 sayılı kararı ile “Özel Eğitim Alanı” olarak planlanmıştır.

Toroslar Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile söz konusu parsel; E=1.25 TAKS=0.50 yapılaşma koşullu Özel Eğitim Alanı olarak teklif edilmektedir.

Toroslar Belediye Meclisi'nin 05.11.2024 tarih ve 158 sayılı kararı ile kabul edilen; Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi, 7294 ada 3 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin üst ölçekli plana ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterim tekniklerine uygun olduğu anlaşıldığından İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Mustafa ÇETİNKAYA, Durmuş ASLAN, Suat KURT, Fatih ÖNGE'nin Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 60 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ali UYAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi

ASLI GİBİDİR
Yasemin AVSEVEN
İmar Planları Şefi