

**TOROSLAR BELEDİYESİ 2015 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ**

	2014	BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİ ALT		BİRİM TEKLİFİ TL	BAŞKANLIK TEKLİFİ TL	KOMİSYON TEKLİFİ TL	MECLİSCE KABUL EDİLEN
		En Az	En Çok				
<b>A -VERGİLER</b>							
<b>MADDE 1- İLAN VE REKLAM VERGİSİ.</b>					2015		TL
<b>Belediye sınırları ile mücavir alanları içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, ilan ve Reklam Vergisine tabidir. 2464 sayılı Belediye Gelirleri kanununun 15.Maddesi gereğince;</b>							
a)-Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha yazı ve resim gibi bütün ilan ve reklamların beher m2'sinden yıllık olarak	35,00	20,00	100,00	40,00	40,00	40,00	40,00
b)-Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan ilan ve reklamların beher m2'den yıllık olarak	15,00	8,00	40,00	17,00	17,00	17,00	17,00
c)-Cadde,sokak ve yaya kaldırımlar üzerine takılan geçici mahiyeteki bez ilan ve reklamların beher m2'den haftalık olarak alınır.	10,00	2,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
d)-Işıklı veya projeksiyonlu reklamların beher M2 sinden yıllık olarak	50,00	30,00	150,00	55,00	55,00	55,00	55,00
e)-İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri,biçimler veya benzerlerinin herbiri için	0,25	0,01	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
f)-Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beher m2'den	0,50	0,02	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
h)Led Ekran Reklam Panoları (0-8 m2)	1.500,00			1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
i)Led Ekran Reklam Panoları (9 m2-16m2)	2.750,00			2.750,00	2.750,00	2.750,00	2.750,00
k)Led Ekran Reklam Panoları (17 m2-24 m2)	3.000,00			3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
l)Led Ekran Reklam Panoları (25 m2-50 m2)	3.500,00			3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
<b>MADDE 2- EĞLENCE VERGİSİ</b>							
<b>2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 21.Maddesi gereğince biletle girilmeyen eğlence yerlerinden günlük</b>							
a)-Bar, pavyon, gece kulübü, taverna, diskotek vb.yerlerden	5,00	5,00	100,00	5,00	5,00	5,00	5,00
b)-Bilardo ve masa futbolu salonlar gibi eğlence yerlerinde çalışılan hergün için	5,00	5,00	100,00	5,00	5,00	5,00	5,00
<b>B - HARÇLAR</b>							
<b>MADDE 3- İŞGAL HARCI</b>							
<b>2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52- 56.Maddeleri gereğince</b>							
<b>1-Pazar ve panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezar yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgalinde</b>							
a)- Her türlü mal işgalinde metrekaresinden günde	0,75	0,50	2,50	1,00	1,00	1,00	1,00
b)-Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,50	0,50	2,50	0,75	0,75	0,75	0,75
c)-Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1,00	1,00	5,00	1,25	1,25	1,25	1,25
<b>2-Yol, meydan, Pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksatla işgalinden</b>							
a)-Haftanın belirli günlerinde kendilerine tahsis edilen yerde düzenli olarak kurulan semt pazarı tezgahları için beher m <sup>2</sup> sinden günde	0,75	0,50	2,50	1,00	1,00	1,00	1,00
b)-Geçici kaydıyla tahsisi yapılarak düzenli bir şekilde faaliyet gösteren büfe vb.işyerlerinin beher m <sup>2</sup> sinden günde	0,50	0,50	2,50	1,00	1,00	1,00	1,00

**TOROSLAR BELEDİYESİ 2015 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ**

	2014	BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİ ALT		BİRİM TEKLİFİ TL	BAŞKANLIK TEKLİFİ TL	KOMİSYON TEKLİFİ TL	MECLİSCE KABUL EDİLEN
		En Az	En Çok				
<b>3- Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için İl Trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatları içinde, taşıtlar tarafından işgali (Bisiklet ve motosikletler hariç)</b>							
a)-Taksi, minibüs,midibüs vb.araçlardan (beher saat için)	0,25	0,25	1,25	0,50	0,50	0,50	0,50
b)-Otobüs, kamyon vb.araçlardan (beher saat için)	0,50	0,25	1,25	0,75	0,75	0,75	0,75
c)- Tireyler, iş makinaları vb.araçlardan (beher saat için)	0,75	0,25	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>MADDÉ 4- TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ</b>							
<b>2464 Sayılı kanununun 58. maddesi gereğince , Hafta tatili ve ulusal bayram günlerinde çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir. 2464 sayılı kanununun 60.Maddesi gereğince:</b>							
1)Şahıs İşletmelerinden	65,00	20,00	800,00	65,00	65,00	65,00	65,00
2)- Tüzel kişi işletmelerinden	125,00	20,00	800,00	125,00	125,00	125,00	125,00
<b>MADDE 5- İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ</b>							
<b>2464 sayılı kanununun 81. maddesine Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir.</b>							
Belediyemiz sınırları ve mücavir alanlar içerisindeki işyerlerinin beher m <sup>2</sup> 'sinden	1,30	0,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>MADDÉ 6-MUAYENE RUHSAT VE RAPOR ÜCRETİ</b>							
Muayene ruhsat ve rapor ücreti	15,00			15,00	15,00	15,00	15,00
<b>C - ÜCRETLER</b>							
<b>Mülkiyeti kamuya ait yerlerde Elektrik, elektronik veya bilgisayar sistemiyle (Led ekran) yapılacak olan sabit ilan ve reklamlardan yıllık olarak alınacak tahsis ücreti</b>							
8 m <sup>2</sup> 'ye kadar	1.200,00			1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00
8 m <sup>2</sup> 'den büyük 16 m <sup>2</sup> 'ye kadar (16m <sup>2</sup> dahil)	1.700,00			1.850,00	1.850,00	1.850,00	1.850,00
16 m <sup>2</sup> 'den büyük 24 m <sup>2</sup> 'ye kadar (24 m <sup>2</sup> dahil)	2.250,00			2.450,00	2.450,00	2.450,00	2.450,00
24 m <sup>2</sup> 'den büyük 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar (50 m <sup>2</sup> dahil)	3.000,00			3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00
50 m <sup>2</sup> 'den büyük olamaz.							
<b>2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak Belediyelerin ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret alınır (2464 sayılı kanununun 97.Maddesine göre alınan ücretlere KDV.dahil değildir.)</b>							
<b>YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>							
<b>MADDE 7- EKSPERTİZ RAPOR ÜCRETİ</b>							
1-İlgillilerin isteğine bağlı olarak Belediyemiz teknik elemanlarınca verilen ekspertiz raporu karşılığında;							
a- 20.000 YTL. ile 50.000 YTL. arası değer biçilen gayrimenkullerden	100,00			105,00	105,00	105,00	105,00
b- 50.000 YTL. ile 100.000 YTL. arası değer biçilen gayrimenkullerden	150,00			160,00	160,00	160,00	160,00
c- 100.000 YTL. den fazla değer biçilen gayrimenkullerden	200,00			210,00	210,00	210,00	210,00
2-Ekspertizler tarafından istenen dosya inceleme ve kopya talepleri	50,00			55,00	55,00	55,00	55,00

**TOROSLAR BELEDİYESİ 2015 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ**

	2014	BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİ ALT		BİRİM TEKLİFİ TL	BAŞKANLIK TEKLİFİ TL	KOMİSYON TEKLİFİ TL	MECLİSCE KABUL EDİLEN
		En Az	En Çok				
<b>MADDE 8- İNŞAAT RUHSAT AMİRLİĞİ GELİRLERİ</b>							
1- Röleve tasdik ücreti	30,00			31,00	31,00	31,00	31,00
2- Fotoğraf onay ücreti							
a- Ticaret bölgelerinde bağımsız bölüm başına	50,00			52,00	52,00	52,00	52,00
b- Konut bölgelerinde bağımsız bölüm başına	5,00			6,00	6,00	6,00	6,00
3- Yapı mesuliyetini üzerine alan serbest fen elemanlarından belediyemize kaydını yaptıranlardan sorumluluk ücreti olarak (bir defaya mahsus olmak üzere)							
a- Mühendis-Mimar(İmar planı, imar uygulaması ve tevhid-ifraz dosyası sunan Şehir plancısı ve harita mühendisleri dahil)	200,00			210,00	210,00	210,00	210,00
b- Tekniker-Yüksek Teknikerden	100,00			105,00	105,00	105,00	105,00
c- Sürveyanlardan	50,00			55,00	55,00	55,00	55,00
d- Müteahhitlerden	300,00			315,00	315,00	315,00	315,00
<b>4- Su basman ücreti</b>							
a- Toplam inşaat alanı 0-500 m2 arasındakilerden	0,40			0,45	0,45	0,45	0,45
b- Toplam inşaat alanı 501-1000 m2 arasındakilerden	0,50			0,55	0,55	0,55	0,55
c- Toplam inşaat alanı 1000 m2 ve yukarisındakilerden	0,60			0,65	0,65	0,65	0,65
(Su basmanı vize ücreti = inşaat taban alanı X tarife)							
<b>NOT: Su basman vizesi su basmanın üzerindeki bir seviyede gecikmiş olarak yaptırıldığı takdirde yapı sahibi ve fenni mesüllerden varsa harita mühendisine, yoksa inşaat mühendisine 2 kat, yapı denetim kanununa tabi inşaatlarda sadece yapı denetim firmalarına 5 kat ceza uygulanır. Ancak yapı ruhsatı alındığında bina mevcut ise fenni mesul ve yapı denetim firmasına ilgi tarife uygulanmaz.</b>							
<b>5- Proje denetim ücreti metrekaresine başına:</b>							
a)-Proje denetim ücret (toplam inşaat alanı m2*1)	1,00			1,00	1,00	1,00	1,00
b) - Tarımsal üretim ve hayvancılık tesisleri(toplam inşaat alanı m2 *0,20)	0,20			0,20	0,20	0,20	0,20
<b>6- Genel inşaat kontrollük ücreti:</b> (İnşaat ruhsatı almak istemiyle belediyeye yapılacak başvurular belediye gelirleri kanununun 97.maddesine göre ücretlendirilir. Her türlü kontrol (zemin kontrolü, temel ve diğer tüm katların proje ve arazide kontrolü) genel kontrollük ücretine tabidir. kontrollük ücreti inşaat ruhsatı alınması sırasında tahakkuk ettirilecektir.)							
Mükellef: İnşaat ruhsatını almak için başvuruda bulunan tüm gerçek ve tüzel kişiler							
Hesap Şekli: Kontrollük ücreti aşağıdaki şekilde hesaplanır.							
T.İ. A(A) *maliyet değeri (B) *% bölge katsayısı (K)							
A: Toplam inşaat alanı (m2)							
B: Emlak vergisine esas bina m2 normal inşaat bedeli (TL / m2)							
K: Bölgelere göre belirlenen katsayı							
<b>B: Emlak vergisine esas bina m2 normal inşaat bedeli (TL / m2)</b> - 10 katın üzerindeki binalar: 1.sınıf B.A.K. Ortalama maliyet üzerinden - 10 kata kadar olan (10 kat dahil) binalar:2.sınıf B.A.K. ortalama maliyet üzerinden - Serbest yapı nizam ve islah uygulaması yapılmış parsellerdeki yapılar : 3.sınıf B.A.K. ortalama maliyet üzerinden hesaplanır. -Mesken dışındaki diğer binalarda kendi başlığı altındaki B.A.K. ortalama maliyet üzerinden hesaplanır.							

**TOROSLAR BELEDİYESİ 2015 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ**

	2014	BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİ ALT		BİRİM TEKLİFİ TL	BAŞKANLIK TEKLİFİ TL	KOMİSYON TEKLİFİ TL	MECLİSCE KABUL EDİLEN
		En Az	En Çok				
<b>BÖLGE KATSAYISI (K):</b> - 25 ve 35 mt.yollardan cephe alan parsellere yapılan binalardan K=% 2 - İslah imar uygulaması kapsamında kalan ( serbest yapı nizamı ve benzeri )parsellere yapılan binalardan ve 3 katı geçmeyen yapılardan (villa tipi (duplex, triplex, ve benzeri) ve bitişik yapı nizamı yapılar hariç K=% 0,5 - Diğer parsellere yapılan binalardan ise K=%1,5 - Tarımsal üretim ve hayvancılık tesislerinden K=% 0,1 üzerinden hesaplanır.							
<b>TAHAKKUK ŞEKLİ:</b> -Peşin ödemelerde %25 indirim uygulanır. -Hesaplanan ücretin %25 'nin peşin ödenmesi kaydıyla kalan miktar 9 eşit taksitte ve geçerli yasal teminat (Banka Teminat Mektubu, Devlet Tahvili) alınmak suretiyle aylık olarak alınır.							
<b>7- Otopark harcı</b>							
Otopark Harcı= (Birim otopark arsa payı (TL/m2) + Birim otopark yapı payı (TL/m2) )x K X 20 X 0,40 X Otopark sayısı							
K: Bölge Katsayısı							
K.Milliyeye Caddesi ve 35 m lik yollardan cephe alan parsellerde K=0,70							
25 mt lik yollarda K=0,60							
Diğer yollardan cephe alan parsellerde K=0,50							
olarak uygulanır.							

**TOROSLAR BELEDİYESİ 2015 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ**

	2014	BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİ ALT		BİRİM TEKLİFİ TL	BAŞKANLIK TEKLİFİ TL	KOMİSYON TEKLİFİ TL	MECLİSCE KABUL EDİLEN
		En Az	En Çok				
		<b>8-Kat irtifakı ve kat mülkiyeti için proje tastikinde,</b>					
Konut bölgelerinde her bağımsız bölüm için	15,00			16,00	16,00	16,00	16,00
Ticari bölgelerde her bağımsız bölüm için	120,00			125,00	125,00	125,00	125,00
<b>9- Süresi içerisinde ruhsat yenileme / yeniden ücreti</b>							
Dört kata kadar olan inşaatlarda	150,00			155,00	155,00	155,00	155,00
Dört kattan fazla olan inşaatlarda	600,00			625,00	625,00	625,00	625,00
<b>10- Proje öncesi istikamet ücreti (vaziyet planı onayı)</b>							
Konut bölgelerinde							
Üç kata kadar	100,00			105,00	105,00	105,00	105,00
Üç kattan sonra	200,00			210,00	210,00	210,00	210,00
Ticaret bölgelerinde	1.000,00			1.050,00	1.050,00	1.050,00	1.050,00
11- İnşaatın durumu ve seviyesi hakkında tespit raporu	30,00			35,00	35,00	35,00	35,00
<b>MADDE 9- YAPI KULLANMA İZİNİ AMİRLİĞİ GELİRLERİ</b>							
Belediyemiz sınırları içerisinde yapımı tamamlanan binalar için genel iskan ve kullanma izni aşamasında ;							
<b>1- Asansör izin belgesi ücreti</b>							
A- Normal asansörlerden							
a- Beş kata kadar olanlardan	150,00			160,00	160,00	160,00	160,00
b- Beş kattan yukarı olanlardan (her kat için)	200,00			210,00	210,00	210,00	210,00
B- Yük asansörleri için	250,00			270,00	270,00	270,00	270,00
<b>2- Yangın tesisat kontrol ücreti (blok başına)</b>							
a- Beş kata kadar olanlardan	125,00						
b-Beş kattan yukarı olanlardan (her kat için)	30,00						
<b>3- Çöp konteyner ücreti</b>							
A) 15 daire için K.D.V. Dahil (1 adet 750-800 litrelik )	550,00						
B) 5 işyeri için K.D.V dahil (1 adet 750-800 litrelik )	550,00						
C) müstakil binalarda:							
a- 1 daire için K.D.V. Dahil	90,00						
b- 1 işyeri için K.D.V. Dahil	100,00						
<b>4- Belediyemiz sınırları içerisinde yapımı tamamlanan binalara iskan verilmesi aşamasında belediyemiz elemanlarınca yapılan teknik kontrol hizmeti karşılığında Denetim Ücreti:</b>							
1- konut alanlarında m2 başına	1,00						
2- ticari alanlarda ( alışveriş merkezi,iş merkezi,özel eğitim tesisleri,özel sağlık tesisleri,özel spor kompleksleri,diger sosyal tesisler vb.)							
a- Toplam inşaat alanı 5000 m2 ye kadar olan yapılarda m2 başına	3,50						
b- Toplam inşaat alanı 5000 m2 den büyük yapılarda m2 başına	10,00						
3- Tarımsal üretim ve hayvancılık tesislerinde m2 başına	0,20						
<b>NOT:1,2,3,4. maddelerde yer alan ücretler genel iskan aşamasında tahsil edilecektir.</b>							
<b>3- 2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanununun 65, 74,77,84 ve ek 6 maddelerinde belirlenen maktu harç Tarifeleri resmi gazete de yayınlanması / Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen üst değerlerden ek bir meclis kararı aranmaksızın uygulanır.</b>							

**TOROSLAR BELEDİYESİ 2015 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ**

	2014	BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİ ALT		BİRİM TEKLİFİ TL	BAŞKANLIK TEKLİFİ TL	KOMİSYON TEKLİFİ TL	MECLİSCE KABUL EDİLEN
		En Az	En Çok				
<b>İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>							
İMAR UYGULAMA BİRİMİ GELİRLERİ							
<b>MADDE 10-A-İMAR DURUMU ÜCRETİ</b>							
<b>A-KONUT BÖLGELERİ İÇİN</b>							
1- Bilgi için verilen imar durumu :							
a) tevhid ve ifraz için verilen imar durumları ve Parsel alanı 0-500 m2 arası olanlar için	60,00			63,00	63,00	63,00	63,00
b)Parsel alanı 501 m2'den büyük alanlar için	120,00			125,00	125,00	125,00	125,00
<b>3194 sayılı kanunun 15,16 ve 18.(2981/3290-10/c) maddesine göre oluşanparsellere ait yola terk işlemi için düzenlenen İmar durumlarında ve Resmi kurumlar için yapılacak inşaatların imar belgeleri ile resmi kurumlara bilgi vermek üzere hazırlanan folyeler için ücret alınmaz.</b>							
<b>B-TİCARET BÖLGELERİ İÇİN İMAR DURUMU ÜCRETİ</b>							
1.Bilgi için verilen imar durumu							
a-Tevhid ve ifraz için verilen imar durumları	350,00			365,00	365,00	365,00	365,00
b-Uygulama görmemiş Ticari olan parsellerin beher m2 için	0,10			0,11	0,11	0,11	0,11
c-Uygulama görmüş Ticari olan parsellerin beher m2 için	0,20			0,21	0,21	0,21	0,21
<b>10-B Maddesine göre hesaplanacak ücretler hiçbir şekilde 200,00 TL. den az 3000,00 TL.den çok olamaz.</b>							
<b>C-JEOLOJİK ETÜD RAPOR ÜCRETİ</b>	30,00			32,00	32,00	32,00	32,00
<b>ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BİRİMİ GELİRLERİ</b>							
<b>MADDE 11-PLAN TADİLATLARI</b>							
<b>A-MECLİSCE İNTİKAL EDECEK PLAN TADİLATLARI</b>							
1- 0-500 M2 arasından	1.000,00			1.040,00	1.040,00	1.040,00	1.040,00
2- 501-1000 M2 arasından	1.500,00			1.560,00	1.560,00	1.560,00	1.560,00
3- 1001-5000 M2 arasından	3.000,00			3.120,00	3.120,00	3.120,00	3.120,00
4- 5001-10000 M2 arasından	5.000,00			5.195,00	5.195,00	5.195,00	5.195,00
5- 10001-20000 M2 arasından	7.500,00			7.795,00	7.795,00	7.795,00	7.795,00
6- 20001 M2 ve yukarı olanlardan	12.000,00			12.470,00	12.470,00	12.470,00	12.470,00
<b>B-MECLİSCE İNTİKAL EDECEK OLAN MEVZİ İMAR PLANI TEKLİFLERİ</b>							
1-0-10000 M2 arasından	2.000,00			2.080,00	2.080,00	2.080,00	2.080,00
2- 10001-15000 M2 arasından	4.000,00			4.160,00	4.160,00	4.160,00	4.160,00
3- 15001-20000 M2 arasından	6.000,00			6.235,00	6.235,00	6.235,00	6.235,00
4- 20001-30000 M2 arasından	8.000,00			8.315,00	8.315,00	8.315,00	8.315,00
5- 30001 M2 ve yukarı olanlardan	10.000,00						
<b>C- İmar planlarının tasdikinden sonra ve vatanidaşını başvurusu ile İmar planlarında yapılması istenilen değişiklik talep ve dosyalarında ve mahalinde inceleme yaparak gerekli çalışmaların yapılması karşılığında tetkik ücreti olarak</b>	100,00			104,00	104,00	104,00	104,00
<b>D-1/1000 ölçekli İmar planı özallit.kopyası talepleri ( her pafta için )</b>	20,00			21,00	21,00	21,00	21,00
<b>E-1/1000 Ölçekli İmar planı bzalit kopyası talepleri (paftanın bir kısmı için)</b>	10,00			10,50	10,50	10,50	10,50
<b>F-1/5000 ≥ Mahalle haritası için</b>	75,00			78,00	78,00	78,00	78,00

**TOROSLAR BELEDİYESİ 2015 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ**

	2014	BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİ ALT		BİRİM TEKLİFİ TL	BAŞKANLIK TEKLİFİ TL	KOMİSYON TEKLİFİ TL	MECLİSCE KABUL EDİLEN
		En Az	En Çok				
<b>MADDE 12- HARİTA AMİRLİĞİ GELİRLERİ</b>							
1- ARAZİ VE BÜRO KONTROL ÜCRETİ : İlgilisinin isteğine bağlı olarak belediye sınırları içerisinde harita yaptırmak isteyenlerden halihazır harita, arazi ve büro kontrol ücreti olarak	200,00			208,00	208,00	208,00	208,00
<b>2- KOT - KESİT ALINMASI ÜCRETİ</b>							
Parsel alanı							
A)-300 M <sup>2</sup> ve daha az olan yerlerden	60,00			62,50	62,50	62,50	62,50
B)-301 m <sup>2</sup> ile 600 m2 arası yerlerden	80,00			83,00	83,00	83,00	83,00
C)-601 M <sup>2</sup> ve üzeri olan yerlerden	100,00			104,00	104,00	104,00	104,00
3- İFRAZ TEVHİT VE PARSELASYON HARİTALARINA AİT TASTİK ÜCRETİ ( beher m2 başına )	0,05			0,05	0,05	0,05	0,05
<b>NOT: Arazi ve büro kontrol ücreti ile ifraz tevhit ve parselasyon haritalarına ait ücreti, 3194 sayılı kanunun 15,16 ve 18. maddesi ile 2981/3290 sayılı yasanın 10/c maddesine göre oluşan parsellere ait yola terk işlem dosyalarından ve resmi kurumlardan gelen işlem dosyalarından ücret alınmaz.</b>							
4-İmar uygulaması sonucu Belediyemizin alacak olduğu ipotek bedelleri	200,00			208,00	208,00	208,00	208,00
a) 25 m ve daha geniş yollarda	70,00			73,00	73,00	73,00	73,00
b)- Diğer yollarda							
<b>NOT: İlgili bedeller emlak beyan değerinden veya imar uygulamasına ait ipotek bedelinden az olması halinde; emlak beyan değerinden az olmamak şartı ile yukarıda belirtilen bedellerden en yüksek olanından tahsil edilir.</b>							
<b>MADDE 13-NUMARALAMA SERVİSİ GELİRLERİ</b>							
1- Verilecek numarataj belgelerinin herbirinden	10,00			10,50	10,50	10,50	10,50
2- Numarataj kitap ücreti (Kamu Kurumları hariç)	20,00			21,00	21,00	21,00	21,00
<b>FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>							
<b>MADDE 14- İŞ DENEYİM BELGESİ ÜCRETİ</b>							
1-1.00 TL-500.000.00 TL Arası	660,00			722,43	722,43	722,43	722,43
2-500.001.00-TL-1.000.000.00 TL Arası	1.331,00			1.456,91	1.456,91	1.456,91	1.456,91
3-1.00.001.00 TL ve Yukarısı	2.662,00			2.913,82	2.913,82	2.913,82	2.913,82
4-Personel yada emekli olan personel	660,00			722,43	722,43	722,43	722,43
<b>MADDE 15-ARAÇ KİRALAMA BEDELİ</b>							
<b>Belediyemize ait vasıtaların, iş makinalarının kiralanmasına karşılık (yolda geçen süre dahil) her saat için</b>							
1- Greyder	148,50			162,54	162,54	162,54	162,54
2- Kasalı kamyon-kamyonet	17,00			18,60	18,60	18,60	18,60
3- Damperli kamyon	17,00			18,60	18,60	18,60	18,60
4- Lastik tekerlekli yükleyici	72,00			78,81	78,81	78,81	78,81
5- Beko kazıcı-yükleyici	72,00			78,81	78,81	78,81	78,81
6- Eskavatör (Lastikli)	120,00			131,35	131,35	131,35	131,35
7- Silindir	72,00			78,81	78,81	78,81	78,81
8- Kompresör	44,00			48,16	48,16	48,16	48,16

**TOROSLAR BELEDİYESİ 2015 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ**

	2014	BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİ ALT		BİRİM TEKLİFİ TL	BAŞKANLIK TEKLİFİ TL	KOMİSYON TEKLİFİ TL	MECLİSCE KABUL EDİLEN
		En Az	En Çok				
9- 50 NC Otobüs	1,33			1,45	1,45	1,45	1,45
10-Kompaktör	20,50			22,43	22,43	22,43	22,43
11-Asfalt kesme makinası	33,25			36,39	36,39	36,39	36,39
12-Motopomp	6,60			7,22	7,22	7,22	7,22
13-Ambulans							
14-Çekici Dorse	72,00			78,81	78,81	78,81	78,81
15-Bob-Cant(Mini Yükleyci)	13,20			14,44	14,44	14,44	14,44
<b>MADDE 16- MOLOZ ALMA BEDELİ</b>							
a)-1 Traktör için	67,00			73,70	73,70	73,70	73,70
b)-1 Kamyon için	133,00			146,30	146,30	146,30	146,30
<b>MADDE 17- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>							
<b>a)- İnşaat artığı, bahçe veya ticarethanelere ait çöp naklinde</b>							
1-Moloz sahasına Molozun dökülmesi (Şahıs için)							
a)Traktör için	60,50			66,50	66,50	66,50	66,50
b)Kamyon için	121,00			133,00	133,00	133,00	133,00
1-Moloz sahasına Molozun dökülmesi (Belediye için)							
a)Traktör için	60,50			66,50	66,50	66,50	66,50
b)Kamyon için	121,00			133,00	133,00	133,00	133,00
c)- Fare zehiri (400-500 gr)	35,00			38,50	38,50	38,50	38,50
<b>ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>							
<b>MADDE 18- İŞYERİ RUHSATLARININ KAYBOLMA YIRTILMA GİBİ NEDENLERLE YENİLENMESİ DURUMUNDA ALINACAK RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ</b>	30,00			33,00	33,00	33,00	33,00
<b>MADDE 19- DEVİR ÜCRETİ</b>							
Belediyemiz sınırları içerisindeki semt pazarcılarının, pazar yerlerindeki tezgah yerlerini başkalarına devretmeleri durumunda	600,00			600,00	600,00	600,00	600,00
<b>MADDE-20</b>							
Canlı müzik ücreti (Yıllık)	110,00			120,00	120,00	120,00	120,00
<b>KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>							
<b>MADDE 21- STADYUM GELİRLERİ</b>							
1-Süper lig futbol maçları	8.800,00			9.960,00	9.960,00	9.960,00	9.960,00
2-2.liğ A kategori maçları	1.350,00			1.485,00	1.485,00	1.485,00	1.485,00
3-2.liğ B kategori maçları	715,00			786,50	786,50	786,50	786,50
4-3.liğ maçları	500,00			550,00	550,00	550,00	550,00
5-Profosyonel takım çalışmaları(1,5 saat)	100,00			110,00	110,00	110,00	110,00
6-Stad içi reklam panosu (4.33x90m2) sezonluk	550,00			605,00	605,00	605,00	605,00
7-Stad dışı reklam panosu (2,5x3,5 m2) sezonluk	550,00			605,00	605,00	605,00	605,00



**TOROSLAR BELEDİYESİ 2015 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ**

	2014	BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİ ALT		BİRİM TEKLİFİ TL	BAŞKANLIK TEKLİFİ TL	KOMİSYON TEKLİFİ TL	MECLİSCE KABUL EDİLEN
		En Az	En Çok				
8-Stad özel konser düzenlemesi(hafta sonu)	2.700,00			2.970,00	2.970,00	2.970,00	2.970,00
9-Stad özel konser(hafta içi)	1.820,00			2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
<b>MADDE 22- BİLGİ EDİNME ŞERVİSİ GELİRLERİ</b>							
4982 Sayılı Bilgi Edinme Kanununun 10.Maddesinde; "Başvurunun yapıldığı kurum ve kuruluş, erişimine olanak sağladığı bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden erişimin gerektirdiği maliyet tutarı kadar bir ücreti bütçeye gelir kaydedilmek üzere tahsil edebilir" hükmü yer almış olup, bilgi ve belgeye erişim ücretinin tahsili Maliye Bakanlığınca 14.02.2006 tarih ve 26080 sayılı resmi gazetede yayımlanan 1 sıra nolu Bilgi ve Belgeye Erişim Ücreti Genel Tebliği hükümlerince yapılacaktır.							
a- ilk on sayfasından sonraki sayfalar için ortaya çıkacak araştırma, inceleme ve diğer maliyet unsurları ile sair giderler için sayfa başına	4,50			4,50	4,50	4,50	4,50
b- CD ortamında verilecek fotoğraf ve film için herbir CD için	61,00			61,00	61,00	61,00	61,00
<b>MADDE 23- KİRA GELİRLERİ</b>							
1-Düğün Salonu Kiralama Bedeli	300,00			330,00	330,00	330,00	330,00
2-Gözne - Soğucak Meydanı Kiralama Bedeli				330,00	330,00	330,00	330,00
3-Soğucak Mahallesi Bahçe Sulama 1000 m2 lik alan başına alınacak beher birim fiyatı				0,50	0,50	0,50	0,50
<b>MADDE 24- ÖDEME SÜRELERİ</b>							
<b>A- İLAN VE REKLAM VERGİSİ</b>							
a)- İlk defa mükellefiyete girmelerde beyanname verme süresi içerisinde							
b)- Devam eden mükellefiyetlerde NİSAN ve EKİM aylarında iki eşit taksitte ödenir.							
<b>B- EĞLENCE VERGİSİ</b>							
a)- Biletle girilen yerlerde vergi, bilet bedellerine eklenmek suretiyle hesaplanır, belediye tarafından özel damga konulması sırasında ödenir.							
b)- Müşterek bahislerde ve biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde her aya ait vergi müteakip ayın 20.günü akşamına kadar beyanname ile bildirilir ve aynı süre içerisinde ödenir.							
<b>C- DİĞER HARÇLAR</b>							
<b>Harca tabi belge ve ruhsatlar verilmeden önce peşin olarak tahsil edilir.</b>							