



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mersin Orman Bölge Müdürlüğü
Mersin Orman İşletme Müdürlüğü

Sayı : 71113577-823.02-E.1098239

04.06.2020

Konu : Çopurtepe B Tipi Mesire Yeri İhale
İlanı

TOPUSLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İşletme Müdürlüğümüzce 19.06.2020 tarihine rastlayan Cuma günü saat 14:00'da "Mersin Şefliği Çopurtepe B Tipi Mesire Yeri İşletme Hakkının Kiraya Verilmesi İşi" ihalesi yapılacağından tanzim edilen ihale ilanı ekte gönderilmiştir.

Belediyenizce ekte gönderilen ihale ilanının ilan ettirilerek, ilan tutanağının ihale gününden önce Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda gereğini arz ederim.



e-imzalıdır

Adnan Zorlukan ABER
İşletme Müdürü

Ek : 1 Adet İhale İlanı

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest

ISO/IEC 27001:2013

Evrak Doğrulama Kodu : ROYQURLD Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>

AKDENİZ/MERSİN

Telefon No: +90 324 238 33 99 Belge Geçer No: +90 324 237 71

96

e-posta: mersinobm@ogm.gov.tr internet adresi:

Bilgi için: Yılmaz ÖZOKTAY
Teknisyen

MERSİN ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

Müdürlüğümüz Çopurtepe B Tipi Mesire Yerinin İşletme Hakkının Kiraya Verilmesi İşi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile Mesire Yerleri Yönetmeliği'nin 10 uncu maddesinin "c" bendi uyarınca Kapalı Teklif (Arttırma) usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1.İDARE'NİN

- a)Adresi :Üçocuk Mah. 117. Cad. No:2 33039 Akdeniz/MERSİN
 b)Telefon ve faks numarası :0324.238 33 99 – 0324.237 71 96
 c)Elektronik posta adresi :mersinisl.@ogm.gov.tr

2.İHALEYE KONU MESİRE YERİNİN NİTELİĞİ, YERİ VE YÜZÖLÇÜMÜ:

Niteliği	İli	İlçesi	Mahallesi	Mevkii	Yüz ölçümü	Muhdesatı	İşletme Hakkı Kira Süresi
Orman	Mersin	Toroslar	Çopurlu	-----	1,37 Ha.	Alan Kullanım Projesindeki 1 Adet Kır Kahvesi ve 1 Adet Kır Lokantasının % 40'ı yapılmıştır.	20 Yıl

3.İHALE KONUSU İŞİN

- a)İşin niteliği, Nev'i ve Miktarı (Fiziki) :1 Adet B Tipi mesire yerinde yer alan gelir getirici tesislerin işletme hakkının, 6831 sayılı Orman Kanunun 25 ve Ek-8 inci maddesi uyarınca kiraya verilmesi
 b)Tahmin edilen ilk yıl işletme hakkının kira bedeli :100.000,00 TL.
 c)Geçici teminat miktarı : 10.000,00 TL.

4.İHALENİN:

- a)Yapılacağı yer :Mersin Orman İşletme Müdürlüğü İhale Salonu
 b)Tarih ve saat :19/06/2020 Cuma günü, saat 14:00

5.İSTEKLİLERİN İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI VE YERLİK KRİTERLERİ İLE İSTENİLEN BELGELER

5.1. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan bilgi ve belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.

5.1.1.İsteklinin gerçek kişi olması halinde T.C. vatandaşı olmak (Nüfus Müdürlüğünden alınacak Nüfus Kayıt Sureti), tüzel kişi olması halinde ise T.C. kanunlarına göre Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak (Ticaret Sicil Gazetesi sunulacaktır),

5.1.2. Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları (gerçek kişiler Nüfus Müdürlüğünden alınacak, Tüzel Kişilik için Adres Beyanı sunulacaktır),

5.1.3. Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri (gerçek ve tüzel kişilik için adres beyanı), ayrıca irtibat için telefon numarası, (varsa) faks numarası ve (varsa) e-mail adreslerini bildirmeleri,

5.1.4. Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

5.1.5 İhale tarihinden en fazla 1 ay önceki tarih esas alınmak kaydıyla kesinleşmiş vergi borcu olmadığına dair, bağlı olduğu vergi dairesinden alınan belge (kamu kurumları hariç),

5.1.6. İhale tarihinden en fazla bir ay önceki tarih esas alınmak kaydıyla kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair, Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK) dan alınan belge, (Kamu kurumlarından istenmeyecek).

5.1.7. Şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen geçici teminata ilişkin geçici teminat mektubu veya geçici teminat mektupları dışındaki teminatların Saymanlık ya da Muhasebe Müdürlüklerine yatırıldığını gösteren makbuzlar,

5.1.8. Şekli ve içeriği bu şartnamede belirlenen teklif mektubu,

5.1.9. Kapalı Teklif Usulü İhale Şartnamesi ve eklerinin (İhale dokümanının) satış bedelinin ödenmesini müteakip, idareden alınacak "İhale Dokümanı Satış Belgesi",

5.1.10. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

5.1.11. Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,

5.1.12. Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki 5.1.3, 5.1.4, 5.1.7, 5.1.8 ve 5.1.9 bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

5.1.13. İsteklinin ortak girişim olması halinde, bu Şartname eki örneğe uygun, noter tasdikli, iş ortaklığı beyannamesi, İsteklinin iş ortaklığı olması halinde, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.1.11, ve 5.1.12 bentlerinde yer alan belgelerin her bir ortakça ayrı ayrı verilmesi zorunludur.

5.2. İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya noter tasdikli suretini vermek zorundadır.

6. İHALEYE AİT ŞARTNAME VE EKLERİ (İHALE DOKÜMANI):

6.1. İhale Şartnamesi ve ekleri (İhale dokümanı) idarenin adresindeki İhale Biriminde görülebilir ve 200,00 TL karşılığı aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların, İhale Şartnamesi ve eklerini (İhale dokümanı) satın almaları zorunludur. İstekliler, ihale dokümanının satış bedelini, Mersin Orman İşletme Müdürlüğünün vizesine ya da Ziraat Bankası Mersin Şubesi'ndeki IBAN TR370 001 000 207 351 142 665 001 numaralı hesabına yatıracaklardır.

7. TEKLİFLERİN SUNULMA ŞEKLİ :

7.1. Teklif mektubunu içeren iç zarf ve geçici teminata ait alındı makbuzu veya banka teminat mektubu ile ihaleye katılabilme şartı olarak istenilen bütün belgeler ikinci zarfa (Dış zarf) konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı veya tüzel kişi unvanı, tebligata esas olarak göstereceği açık adresi, teklifin hangi işe ait olduğu yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya kaşelenir/mühürlenir.

7.2. Teklifler, 19/06/2020 Cuma günü saat 14:00'a kadar sıra numaralı alındılar karşılığında, idarenin adresindeki İhale Komisyonu Başkanlığına teslim edilir. Alındı numarası zarfın üzerine yazılır. Bu saatten sonra verilen teklifler kabul edilmez ve açılmadan istekliye iade edilir.

7.3. Teklifler iadeli taahhütlü olarak posta ile de gönderilebilir. Bu takdirde dış zarfın üzerine komisyon başkanlığının adresi ile hangi işe ait olduğu, isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi yazılır. Posta ile gönderilecek tekliflerin ihale dokümanında belirtilen ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle işleme konulmayacak olan tekliflerin alınıp zamanı bir tutanakla tespit edilir ve değerlendirmeye alınmaz.

7.4. İstekliler tekliflerini, "Tahmin edilen ilk yıl işletme hakkı kira bedeli" üzerinden artırma yapmak suretiyle vereceklerdir. Bu ihalede uygun bedel; Tahmin edilen ilk yıl işletme hakkı kira bedelinden aşağı olmamak üzere, teklif edilen bedellerin en yükseğidir.

7.5. Komisyon başkanlığına verilen teklifler, herhangi bir sebeple geri alınamaz ve değiştirilemez.

8. İhale Komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.

İLAN OLUNUR.