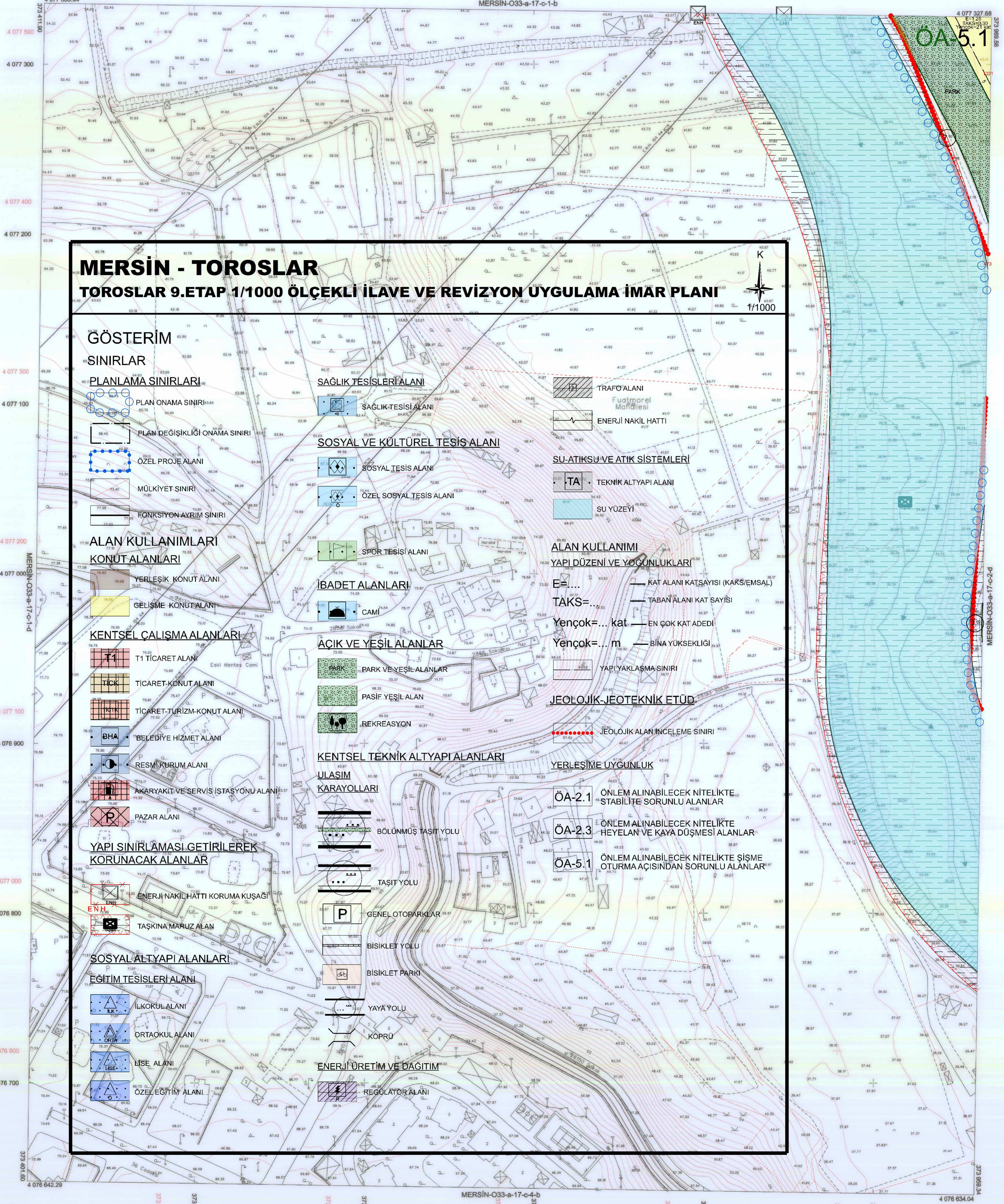


İL : MERSİN

MERSİN-O33-a-17-c-1-c



MERSİN - TOROSLAR TOROSLAR 9.ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE VE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI

1/1000

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN ONAMA SINIRI
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- ÖZEL PROJE ALANI
- MÜLKİYET SINIRI
- FONKSİYON AYRIM SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

KONUT ALANLARI

- YERLEŞİK KONUT ALANI
- GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- T1 TİCARET ALANI
- TICK TİCARET-KONUT ALANI
- TİCARET-TURİZM-KONUT ALANI
- BHA BELEDİYE HİZMET ALANI
- RESMİ KURUM ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- PAZAR ALANI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI
- TAŞKINA MARUZ ALAN

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI

- İLKOKUL ALANI
- ORTAOKUL ALANI
- LİSE ALANI
- ÖZEL EĞİTİM ALANI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANI

- SAĞLIK TESİSLERİ ALANI

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

- SOSYAL TESİS ALANI
- ÖZEL SOSYAL TESİS ALANI

İBADET ALANLARI

- CAMI

açık ve yeşil alanlar

- PARK VE YEŞİL ALANLAR
- PASİF YEŞİL ALAN
- REKREASYON

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ALANLARI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

- BÖLÜNÜŞ TAŞIT YOLU
- TAŞIT YOLU
- GENEL OTOPARKLAR
- BİSİKLET YOLU
- BİSİKLET PARKI
- YAYA YOLU
- KÖPRÜ

ENERJİ ÜRETİM VE DAĞITIM

- REGÜLATÖR ALANI

TRAFO ALANI

- ENERJİ NAKİL HATTI

SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

- TEKNİK ALTYAPI ALANI
- SU YÜZEYİ

ALAN KULLANIMI

YAPI DÜZENİ VE YOGUNLUKLAR

- E=... KAT ALANI KATSAYISI (KAĞS/EMSAL)
- TAKS=... TABAN ALANI KAT SAYISI
- Yençok=... kat EN ÇOK KAT ADEDİ
- Yençok=... m BİNA YÜKSEKLİĞİ

JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜD

- JEOLOJİK ALAN İNCELEME SINIRI

YERLEŞİME UYGUNLUK

- ÖA-2.1 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE STABİLİTE SORUNLU ALANLAR
- ÖA-2.3 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE HEYELAN VE KAYA DÜŞMESİ ALANLAR
- ÖA-5.1 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25					

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2006.0 spogunda, GR80 elipsoidal ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, çizilmiştir. Mayıs 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar Saçak çizgileriyle gösterilmiştir. Epyükselik eğrisi aralığı 5 metredir. Yükleme firması: ER-ME MÜHENDİSLİK MÜŞ. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Proje Yöneticisi
Metin EREL
Harita Mühendisi

KONTROL
Oğuz YILDIRIM
Harita Teknikeri
M. Lütfü SEVİNCİ
Harita Kadastarı Şefi
Bekir ÖRE
Harita Şube Müdürü V.
Mustafa BOLAK
İmar ve Şehircilik Dal. Bşk.

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle çizilen 1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita 3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre

ONAYLANDI

12.1.2019

Genel Sekreter Yardımcısı