

(05.01.2023 tarih ve 5 sayılı Meclis Kararı)

T.C.
TOROSLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM
Amaç, Kapsam, Dayanak

Amaç:

MADDE 1- Bu Yönetmeliğin amacı; Mersin Toroslar Belediyesi sınırları dâhilinde halkın sağlık, huzur, esenlik ve düzenini sağlamaya, Belediye tarafından sunulan hizmetlerde kalitenin artırılmasına, yerel hizmetlerin etkili, verimli ve dengeli sunulmasına yönelik olarak yerine getirilmesi gereken belediye emir ve yasaklarını uygulamaktır.

Kapsam:

MADDE 2- Bu Yönetmeliğin hükümleri, Mersin Toroslar Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı dâhilindeki tüm gerçek ve tüzel kişiler ile kurum ve kuruluşları kapsar.

Hukuki dayanak:

MADDE 3- Bu Yönetmelik, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) bendine ve 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanununun 266. Maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

İKİNCİ BÖLÜM
Genel Emir ve Yasaklar

MADDE 4- (1) Bina, abide, anıt, okul, sağlık ocakları, trafo vb. yapıların yüzeylerini; tebeşir, yağlı boya, vb. ile karalamak, yazı yazmak, şekil çizmek ve buraları her ne suretle olursa olsun kirletmek ve tahrip etmek,

(2) Belediyemize ait park, yeşil alan, yol, meydan, arsa ya da belediyemizce kamunun kullanımına ayrılmış alanlarda ağıl, ahır, barınak, kulübe, kümes vb. yerler yaparak burada hayvan beslemek, otlatmak ve bağlamak.

(3) Beslemekte olduğu hayvanları emniyetsiz şekilde sokağa bırakmak, ev ve süs hayvanları hariç tek olarak veya sürüler halinde yerleşim alanı içerisinde gezdirmek,

(4) 6360 sayılı Kanun'la tüzel kişiliğini kaybederek mahalleye dönüşen yerleşim yerleri hariç olmak üzere Belediye Meclisi tarafından yasaklanan alanlar içerisinde (*Kuzeyde otoban, güneyde Gazi Mustafa Kemal Bulvarı, doğuda Arpaçsakarlar ve Yalınayak Mahallesi, batıda Müftü Deresi*) ahır, ağıl, barınak, kümes vs. yaparak burada kanatlı kümes hayvanı, küçükbaş, büyükbaş ve at, eşek, domuz gibi tek tırnaklı hayvan beslemek.

(5) Kapı ve sokak numaraları, aydınlatma lambaları, kaldırım taşları, asfalt, bina, tesis, çocuk oyun araçları, banklar, ağaçlar, çiçekler ve benzeri taşınır veya taşınmaz, canlı veya cansız belediye eşya ve mallarına ya da korunması belediyemize ait tarihi-turistik bina ve tesislere zarar vermek, zarar verecek eylem ve davranışlarda bulunmak, çalmak, izinsiz işgal etmek veya bunları amacı dışında kullanmak.

(6) Belediyemiz yetki ve sorumluluğunda olan yolları, kaldırımları, parkları, meydanları, tarihi ve turistik yerleri, halka açık yerleri vb. kirletmek, buralarda halkı tiksindirecek fiil ve harekette bulunmak, buralarda izinsiz sergi, stant, teşhir yeri açmak, seyyar satıcılık faaliyetinde bulunmak,

- (7) Belediyemiz yetki ve sorumluluk alanı içerisinde bulunan park-bahçe, yeşil alan gibi yerleri izin almaksızın araç park ederek ya da seyyar araba vb. koyarak işgal etmek,
- (8) Belediyemiz sınırları içerisindeki semt pazarlarının kurulduğu bölgeye araçlarını park ederek sergi açılmasına engel olmak, uyarılara rağmen aracını kaldırmamak,
- (9) Belediyemiz sınırları içerisinde, el arabası, at arabası, çekçek vb. araçlarla hurda ve değişik geri dönüşüm malzemeleri toplamak, çöp taşımalarıyla malzeme seçme fiilinde bulunmak ve bu amaçla çöp taşımalarına ve çevreye zarar vermek. (Tespit edildiği takdirde, motorlu araçlar genel kolluk görevlileri nezaretinde, diğer araçlar ise zabıta görevlilerince müsadere edilir.)
- (10) Belediyemiz sorumluluğunda bulunan meydan, park, sokak, kaldırım vb. yerlerde veya umumi çeşmelerde araç, halı vb. yıkamak,
- (11) Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan yeşil alanlar, kamuya ait boş alanlar, yollar, meydanlar, park-bahçe, kaldırım vb. yerlerde ateş, lastik vb. yakmak, Belediye yasaklanan alanlarda mangal yakmak,
- (12) Belediyemiz birimlerini asılsız ve kayda değer olmayan ihbarlarla meşgul etmek,
- (13) Görev ya da çalışma esnasında belediye personeline mukavemet etmek, görev yapmayı engellemek veya engellemeye yönelik eylemlerde bulunmak,
- (14) Belediyemizin yaptığı, yapmakta olduğu ya da yapacağı hizmetleri yasal olarak geçerli bir nedeni olmaksızın engellemek veya engellemeye çalışmak,
- (15) Hafriyat toprağı, yıkıntı, moloz, hazır beton ve her türlü eşya nakliyesi sırasında gerekli önlemleri almamak, nakliye sırasında yolları kirletmek, trafiğı tehlikeye düşürmek.
- (16) Hafriyat toprağının çıkartılması ve yıkım sırasında toz emisyonlarını azaltacak tedbirleri almamak, kablo, boru vb. döşemek amacıyla kazılan yolların üzerini usulünce kapatmamak, çalışma alanını pis bırakmak,
- (17) Hazır beton taşıyan araçlarla hazne içindeki harç kalıntıları gelişi güzel alanlara boşaltmak,
- (18) Parklarda çocuk oyuncakları hariç olmak üzere her türlü motorlu ve motorsuz araçlarla gezerek halkı rahatsız etmek,
- (19) Dinlenme parklarında halkı rahatsız edecek şekilde her türlü oyun oynamak, yüksek sesli müzik dinlemek,
- (20) Bahçe, avlu ve arsalardan kamuya ait yollara doğru uzanan ağaç dalları, taşıt ve yaya trafiğini engellemeyecek şekilde sahipleri tarafından gerekli önlem alınarak budanacaktır.
- (21) Belediyemize ait taşınmazlar üzerinde bulunan ağaçların üzerindeki ürünleri toplamak,
- (22) Çöp taşımalarıyla, çöp kapsamına girmeyen her türlü inşaat artıkları, molozlar, çimento, kireç, kereste, metal malzeme ve artıkları, odun parçaları, eski ev eşyaları, ateşli kül, yanıcı maddeler, imalathane ve fabrika artıkları, budanan, kesilen ve kırılan ağaç parçaları, park ve bahçe atıkları, atık pil ve radyoaktif maddeler atılamaz.
- (23) Çöp ve süprüntü ile ilgisi olmayan tüm atıkları, her kişi ve müessese kendi imkânları ile temizleyip toplamak ve belediyeye ait çöp imha sahalarına götürmek zorundadır.
- (24) Belediyemizce belirlenen çöp taşımalarıyla yerlerini belediyeden izin almadan değiştirmek,
- (25) Geri dönüşüm, poşetleme uygulanan sokaklarda, araçların geçiş saatinden önce veya sonra çöp poşetlerini sokağı bırakmak,
- (26) Kamuya ait alanlarda, yollarda, yol kenarlarında, boş arsalarda, yaya kaldırımalarında, meskenlere ait avlularda ve işyeri vasfında olan yerlerde hurda malzeme, çöp veya çöp benzeri atıkları biriktirmek, bunları ayrıştırmak, yakmak, görüntü kirliliğı oluşturacak ve etrafı kirletecek veya kötü koku yayacak maddeler sermek, dökmek, kurutmak ya da depolamak.

- (27) Hayvan besleyen şahıslarca, hayvanlara ait gübre vs. atıkların çevreyi rahatsız edecek şekilde önlem alınmadan rastgele depolanması.
- (28) Binalardaki yağmur oluğu, balkon giderleri ve klima tahliye hortumlarının uygun şekilde atık su tahliye giderine bağlanması ya da boru vasıtasıyla zemine kadar indirilmesi, varsa altyapı bağlantısının yapılması zorunludur.
- (29) Lavabo, banyo vb. yerlerden çıkan atık suları, binalardan ve işyerlerinden yıkama ve temizleme esnasında ortaya çıkan kirli ve sabunlu suları sokağa ve çevreye akıtarak kirletmek, gelip geçenlere zarar vermek, bu zararları önleyici tedbir almamak,
- (30) Belediyemiz yetki ve sorumluluğunda bulunan yol ve kaldırımlarda, yaya ve araç geçişine engel olacak şekilde demir, kazık, zincir, beton blok, park yasağı dubaları gibi fiziki engeller oluşturulması, yol ile kaldırım arasına motorlu araçların çıkarılması amacıyla demir veya beton malzeme ile rampa yapılması yasaktır.
- (31) Bina ve işyeri girişlerinde kullanılan paspasları; tozunu temizlemek maksadıyla yola atmak.
- (32) Su kaynaklarının etrafını ve su kaynaklarını kirletmek, umumi çeşmeleri bozmak ya da kırmak.
- (33) 3516 Sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine göre damgasız, hileli, ayarı bozuk terazi, kantar, baskül ve litre gibi ölçü aletlerini kullanmak,
- (34) 5846 Sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu kapsamında korunan eser, icra ve yapımları, kitap, kaset, CD, DVD gibi taşıyıcı materyalleri yol, meydan, pazar, kaldırım, iskele köprü vb. yerlerde satmak.
- (35) Belediye ve mücavir alan sınırları içinde, ilgili birim ya da komisyonca yapılacak teknik inceleme neticesinde güvenlik tedbirleri alınması gerekli görülen arsaların etrafının sahipleri tarafından çevrilmesi zorunludur.
- (36) Açıkta bulunan kuyu, mahzen gibi yerlerin üzerlerinin sahipleri ya da kullanıcıları tarafından kapatılmaması,
- (37) Meskenlere ait kanalizasyon ya da fosseptik çukurlarının açığa akıtılması, üzerlerinin kapatılmaması ve gerekli önlemlerin alınmaması.
- (38) Belediyemiz sınırları içinde, izinsiz ve seyyar olarak anons sistemli araçlar kullanılarak darbeli, düzenli veya düzensiz sesler çıkararak propaganda, reklâm, duyuru, tanıtım ve satış yapılması, (Bu durumlarda ses cihazları müsadere edilir, cezası ödendikten sonra da sahibine iade edilir.)
- (39) Binalara ait bahçe, dam, balkon ve pencerelerden yol, kaldırım, yeşil alan gibi kamuya ait alanlara halı, sofra vb. çırpma, çöp atma, ıslak çamaşır vs. asarak buraları kirletip, gelip geçenlere rahatsızlık vermek.
- (40) Belediyemizce faaliyeti durdurulan ya da mühürlenmiş inşaatlarda çalışma yapmaya devam etmek. (İşçi, ustabaşı, müteahhit/yüklenici, hazır beton firması, iş makinası ve inşaat sahibine ayrı ayrı idari para cezası uygulanır)

Belediye Tarafından Verilen İzin ve Ruhsatlarla İlgili Emir ve Yasaklar

- MADDE 5 - (1)** İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almadan ticari faaliyet yürütmek,
- (2) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatını görülebilecek yere asmamak,
- (3) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatında belirtilen faaliyet konusu veya alan dışında faaliyet göstermek,
- (4) İşyerlerinde hizmetin icap ettirdiği şekilde iş kıyafeti giymemek,
- (5) İşyerlerinin genel temizliğine riayet etmemek,
- (6) Ekmek, pide ve simit fırınlarında belirlenen gramajın altında ürün satmak.

- (7) Fiyat tarifiesi bulundurma zorunluluğu olan işyerlerinde fiyat tarifesini görülebilir yere asmamak,
- (8) İşyerlerinde son kullanım tarihi geçmiş ürünleri reyonlarda bulundurmak, satışa sunmak,
- (9) Ulusal bayram günlerinde faaliyet yürüten ruhsata tabi işletmelerin, Tatil Günleri Çalışma Ruhsatı almadan faaliyet yürütmesi,
- (10) Tatil Günleri Çalışma Ruhsatını zamanında vize ettirmemek,
- (11) İşyerlerine, işyerinin isim ya da unvanını belirtir tabela asmamak
- (12) İşyerleri, Devletin veya toplum değerlerine aykırı düşecek ad ve unvanları, tamamen yabancı dildeki unvan ve deyimleri tabelalarında kullanamazlar. İşyerleri, tabelalarını TSE (Türk Standartları Enstitüsü) standartlarına uygun hale getirmekle yükümlüdür.
- (13) Bütün işyerleri Belediye Encümeni tarafından belirlenen işyeri açılış ve kapanış saatlerine uymak zorundadır.
- (14) Fırın, Lokanta, imalathane vb. işyerleri bacalarına filtre taktırmak ve üretim esnasında çalıştırmak zorundadır. Çevreyi rahatsız edecek şekilde iş, kurum, duman çıkarmak yasaktır.
- (15) Odun, kereste gibi katı yakacak kullanan fırın vs. işletmeler, yakacakları için işyerlerinde kapalı alan oluşturacaklar ve burada muhafaza edecekler, bu yakacakları yol, kaldırım, yol kenarı, boş alan gibi yerlere bırakmayacaklardır.
- (16) Engellilerin işyerine giriş ve çıkışları için gereken kolaylaştırıcı tedbirleri almamak.
- (17) Kasap vb. işyerlerinde izinsiz olarak kesimlik canlı hayvan beslemek, kesim izni bulunan işyerlerinde ise günlük kesim amacıyla getirilen hayvanları uzun süre işyerinde bulundurmak.
- (18) Kasaplar, et ve et ürünlerini soğutuculu camekân dışında sergilemeyeceklerdir.
- (19) Kasap dükkânlarında ve marketlerin et reyonlarında hazır kıyma bulundurulmayacaktır.
- (20) Kasaplar, tek tırnaklı hayvan kesmeyeceklerdir.
- (21) Kasaplar, yetkili kurumlardan izinsiz sucuk vb. gıdaları imal etmeyeceklerdir.
- (22) Dükkân ve binaların sokak üzerindeki yüzlerine, çevre sakinlerini rahatsız edecek ve geçişleri engelleyecek şekilde dikey olarak ilan ve reklâm amaçlı tabela asmak,
- (23) İşyerlerine ait taşınabilir ya da flama şeklindeki tabelaların geliş geçişleri engelleyecek ve görüntü kirliliği oluşturacak şekilde yol, kaldırım vs. yerlere konulması yasaktır.
- (24) Ticari işletmelerin, satışa sundukları ürün ve diğer emtiaları ya da işyerine ait sair malzemeleri yetkili kurumlardan izin almadan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarında metrekaresi olarak belirtilen alanın dışına çıkararak görüntü kirliliği yapmaları yasaktır.
- (25) Ticari işletmelerin mal indirme ve yükleme esnasında kamuya ait yaya kaldırımlarını işgal etmeleri,
- (26) Denetim esnasında işletme yetkilisinin işyerinde bulunmaması,
- (27) Ulusal resmi bayramlarda işyerine bayrak asmamak,
- (28) İşyerleri tente, pergola gibi gölgelik amacıyla kullanılan yapılara ürün asarak sergilemeyecektir.
- (29) İşyerinde üretilen çöp vb. atıkların toplanması ve muhafazası için gerekli tedbirlerin alınması, işyerlerinde ağzı kapaklı çöp muhafaza kaplarının bulundurulması ve atık suların uygun şekilde tahliyesi için gerekli bağlantıların yapılması zorunludur.
- (30) Tüm işyerlerinde, çalışanların ve müşterilerin güvenliğini sağlamak amacıyla yangına karşı gerekli önlemlerin alınması zorunludur.
- (31) Ruhsatlı olarak faaliyet gösteren otopark alanları dışında, belediyemizin yetkili olduğu yollarda park halindeki araçlar için izinsiz değnekçilik yapmak ve park ücretleri almak,

(32) Kokuları ve görünümleri ile çevreyi rahatsız edecek, tiksindirecek, çöp, sakatat, yaş deri ve benzerleri gibi şeyleri açıkta taşımak, bunlardan çıkan katı ya da sıvı atıkların yerlere dökülmesine sebep olmak yasaktır.

(33) İşyerlerinde, herkes tarafından kolayca görülebilecek yerlere, sigara içmenin yasak olduğunu belirten “SİĞARA İÇMEK YASAKTIR” levhasının asılması zorunludur.

Pazar Yerleri ve Pazarıcı Esnafına Yönelik Emir ve Yasaklar

MADDE 6 – (1) Pazaryerlerinde pazarıcı esnafı uyum içinde çalışacak ve birbirleriyle münakaşa ve kavga etmeyecek, küfürlü konuşmalar yapmayacaktır. Satış yerlerinde çalıştırılacak kişilerin tavır ve davranışlarından tahsis sahibi sorumludur.

(2) Pazaryerinin Kurulu olduğu yerlerde yol, kaldırım vb. yerlere izinsiz olarak herhangi bir madde çıkararak ya da başka şekilde bu yerleri tahrip etmek, kapalı semt pazarlarına herhangi bir şekilde zarar vermek.

(3) Pazarıcı, Zabıta ekiplerince yapılacak denetimlerde sattığı ürünün faturasını, irsaliyesini, pazarıcı belgesini, üreticilerde müstahsil belgesini ve benzeri belgeleri yanında bulundurmak, ibraz etmek zorundadır. Pazaryerlerinde toptancı haline girişi yapılmamış, rüsumu ödenmemiş ve faturasız mal satılamaz.

(4) Bir başka hak sahibine tahsis edilmiş yere tezgâh açmak,

(5) Pazaryerlerinde canlı kümes hayvanları ve diğer evcil hayvanların satışını yapmak,

(6) Pazaryerlerinde yıkanmadan, kabuğu soyulmadan ve pişirilmeden tüketilen gıda maddelerinin (peynir, ekmek vb.) açıkta satılması yasaktır. Bu ürünler kapalı camekanlarda ve hijyenik şartlarda satışa sunulacaktır.

(7) Çadır, gölgelik vb. malzemeleri rahatsızlık verecek şekilde kullanmak, kamuya veya şahıslara ait ağaç, direk, bahçe duvarı, pencere demiri vb. yerlere bağlamak.

(8) Pazaryerlerinde satılan ürünlerin ayıplı olması durumunda, bunların hangi esnaftan satın alındığının müşteri tarafından belgelenmesi koşuluyla satıcısı tarafından yenisiyle değiştirilmesi veya ücretinin iade edilmesi zorunludur.

(9) İşyeri veya satış yerinde izin alınmaksızın değişiklik yapılması veya bu yerlere ilaveler yapılması, (5957 S.K. 14/1-c)

(10) Pazaryeri içerisine pazarda satışa sunulan ürün ve malların getirilip indirilmesi gibi zorunluluklar haricinde motorlu araçların girmesi ve park etmesi yasaktır.

(11) Pazar yerlerine belediyelerce belirlenen saatler dışında; mal getirilmez, yükleme ve boşaltma yapılmaz, araç bulundurulmaz. (5957 S.K. 14/1-a)

(12) Pazaryerlerinde faaliyet gösteren pazarıcı esnafı, görevli zabitanın uyarılarına uymak zorundadır.

(13) Pazar yerinde, atık malzemelerin belirlenen şekilde veya alanlarda toplanmaması ya da satış yeri veya işyerinin temiz tutulmaması, (5957 S.K. 14/1-b)

(14) Pazar çevresinde ve pazara ait otoparklarda, pazarıcıların araçlarını yıkaması ve buralarda satış yapılması yasaktır.

(15) Pazarlarda, belediye encümenince belirlenen ürünler dışında etiketsiz ve menşei belirsiz ürünler satılması yasaktır.

(16) Semt pazarında 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu’na göre muayenesi yapılmış ve damgalanmış elektronik tartıların kullanılması zorunlu olup; standartlara aykırı, damgalanmamış ölçü ve tartı aletlerini veya yaylı ve asma terazileri kullanmak yasaktır.

(17) Satış yerini kullananlar ile bunların çalıştırdıkları kişiler, mevsim şartlarına uygun olarak özellikleri ilgili meslek kuruluşunun görüşü alınarak belediyelerce belirlenen ve sağ göğüs bölgesinde pazarcının kayıtlı olduğu bölge ve tezgah numarası yazılı kıyafeti giymek zorundadır. (Bu kıyafetler, ilgili meslek kuruluşu tarafından da sağlanabilir). (5957 S.K. 14/1-a)

(18) Pazarcı esnafı, el-yüz ve kılık- kıyafet temizliğine dikkat edecek, kirli, pasaklı kıyafet giymeyecektir.

(19) Su ürünleri satış yerleri, Su Ürünleri Toptan ve Perakende Satış Yönetmeliği'ne uygun olacak, ayrıca su ürünleri ile et ürünlerinin satıldığı yerlerde ilk yardım malzemesi bulundurulacaktır.

(20) Pazarcı esnafı satış yerinde, belediyeden önceden izin almadan, kimlik ve ikamet bilgilerini gösterir belgeleri belediyeye ibraz etmeden eleman bulunduramaz. Satış yerlerinde çalıştırılacak bu kişilerin, kanun ve bu yönetmeliğe aykırı iş ve işlemlerinden tahsis sahipleri sorumludur.

(21) Pazaryerinde esnaflar tarafından kullanılan çadır, branda vb. gölgelikler, çevre ve görüntü kirliliğinin önlenerek tekdüzeliğin sağlanması amacıyla; renk, şekil ve ebat olarak tek tip olacaktır. (Renk, şekil ebat pazarcılar odası ile de istişare edilerek belirlenecektir.)

(22) Pazarcı esnafı kendisine verilen kimlik kartlarını yakalarına takmak zorundadır. (5957 S.K. 14/1-a)

(23) Pazarcı esnafı, belediye (ya da belediyece uygun görülmesi halinde meslek kuruluşu) tarafından bastırılan ve esnaflara dağıtılan fiyat etiketini usulüne uygun şekilde doldurmak, kullanmak ve sattıkları tüm ürünlerin üzerine bu fiyat etiketini koymak zorundadır. (5957 S.K. 14/1-a)

(24) Satış yerlerinin, tahsis sahiplerince bizzat kullanılması esas olup, belediyenin izni olmadan satış yerinin (tezgahın) başkasına devredilmesi ya da herhangi bir şekilde kullandırılması yasaktır.

(25) Pazarcı esnafı, Belediyece kendilerine verilen ve satış yeri ile bu yerleri kullananlara ilişkin bilgilerin yer aldığı tanıtım levhasını satış yerinin herkes tarafından kolaylıkla görülebilecek bir yerine yerleştirmekle yükümlüdür. (5957 S.K. 14/1-a)

(26) İşyeri veya satış yeri bulunmaksızın pazar yerinde toptan ya da perakende satış yapılması, (5957 S.K. 14/1-b)

(27) Pazar yerindeki işyeri veya satış yeri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal teşhir edilmesi, satılması, mal veya boş kap bulundurulması, (5957 S.K. 14/1-b)

(28) Pazar yerinde, çevreyi rahatsız edecek şekilde satış yapılması, alıcı veya tüketiciye karşı sözlü veya fiilî kötü muamelede bulunulması, (5957 S.K. 14/1-b)

(29) Aynı kap veya ambalaj içine değişik kalitede ve/veya üzerinde yazılı olan miktardan az mal konulması, (5957 S.K. 14/1-c)

(30) Ölçü ve tartı aletlerinin hileli bir şekilde kullanılması ya da hileli olarak karışık veya standartlara aykırı mal satılması, (5957 S.K. 14/1-c)

(31) Pazarcı esnafları, satış yerlerinin devirlerini belediye encümeninin belirlediği süre içerisinde yapmakla mükelleftir. Zamanında yapılmayan devirler iptal edilir.

(32) Mazeretsiz olarak (mazeretliyse belediyeye bildirim yapmadan) semt pazarına gelmemek ya da tezgah açmamak.

Dikkat Edilecek Hususlar:

MADDE 7 – (1) Tutanak imzalamaktan imtina edilmesi: Denetim, araştırma ve soruşturmalarda, numune alma ve mühürlemeye ilişkin tutanakların düzenlenmesi sırasında ilgili gerçek kişinin veya tüzel kişinin sorumlu yetkilisinin ya da bunların vekilinin yerinde bulunmaması veya tutanağı imzalamaktan imtina etmesi durumunda, düzenlenen tutanak denetim yapmakla görevli personel

tarafından imzalanarak bir sureti ilgiliye verilir ya da ilgili kişinin bilgisi dâhilinde işyerine bırakılır. Herhangi bir ilgili bulunmaması durumunda tutanak, 11/2/1959 tarihli ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümleri uyarınca tebliğ edilir.

(2) Şikayetler değerlendirilirken, konut dokunulmazlığına, özel mülkiyetin, kişi hak ve hürriyetlerinin korunması hususlarına riayet edilecek, mülk sahibinin ya da yasal kullanıcısının izni olmadan kesinlikle konut, mesken ve bunların eklentisi olan bahçe, etrafı çevrili arsa ve arazi gibi yerlere girilmeyecektir. Buralara girilmesine izin verilmediği durumlarda, tanzim edilen tutanakta bu durum açıkça belirtilecektir.

(3) 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu kapsamına giren binaların ortak alanlarının kullanımı ile ilgili yaşanan rahatsızlık ve uyuşmazlıklar, bağımsız bölüm malikleri ile bu bölümlerden herhangi bir suretle devamlı olarak faydalananların kendi aralarında ya da yönetimle aralarında yaşanan rahatsızlık ve uyuşmazlıklar, ilgili kanun hükümleri kapsamındadır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Denetim ve Cezai Hükümler

Denetim:

MADDE 8 – (1) Belediyemize bağlı birimler kendi mevzuatları, yetki ve sorumlulukları çerçevesinde bu yönetmelik hükümlerine göre denetim yapmaya, tutanak tanzim etmeye ve hazırlanan tutanakları gerekli idari yaptırım kararı alınmak üzere belediye encümenine göndermeye yetkilidir.

Cezai Hükümler:

MADDE 9 – (1) Bu yönetmelikte belirtilen belediye emir ve yasaklarına aykırı hareket edenler hakkında, 1608 sayılı Kanun'un 1. maddesi gereğince, 5326 sayılı Kanun'un 32. maddesinde belirtilen cezai işlem uygulanır.

(2) Bu yönetmelikte geçen ve 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun kapsamına giren hususlarda ilgili kanuna göre işlem tesis edilir.

(3) Para cezaları her yıl belirlenen yeniden değerlendirme oranında arttırılır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Yürürlük ve Yürütme

Yürürlük:

MADDE 10 – (1) İş bu yönetmelik hükümleri, zaman içerisinde kaldırılan ya da değişiklik yapılan Kanun, Kanun Hükmünde Kararname, Tüzük, Yönetmelik ve değişen şartlar doğrultusunda güncellenir.

MADDE 11 – (1) İş bu Emir ve Yasaklar Yönetmeliği, Toroslar Belediye Meclisi'nin kabulü, mülki idare amirinin onayı ve belediye internet sitesinde yayımı tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

MADDE 12 – (1) 01.04.2021 tarih ve 62 sayı ile Toroslar Belediye Meclisi tarafından onaylanan Zabıta Talimatnamesi (Emir ve Yasaklar Yönetmeliği) yürürlükten kaldırılmıştır.

Yürütme

MADDE 13 – (1) İş bu Yönetmelik hükümlerini Toroslar Belediye Başkanı Yürütür.