



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

| | | |
|-------------------|------------|---|
| Birleşim Sayısı : | (1) | Konu: Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi 8256 ada 2 parselin kuzeyinde bulunan alana ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği |
| Oturum Sayısı : | (2) | |
| Karar Tarihi | 09/12/2024 | Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü |
| Karar Sayısı | 733 | |

Büyükşehir Belediye Meclisi 09/12/2024 Pazartesi günü Meclis Başkanı Vahap SEÇER'in başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 55 üyenin iştirakiyle toplandı.

Meclis 1. Başkan V. Ali UYAN başkanlığında 2. Oturuma geçildi.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.11.2024 tarih ve 595 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarih ve 109 sayılı kararı ile kabul edilen Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi 8256 ada 2 parselin kuzeyinde bulunan alana ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili, 21/11/2024 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi 8256 ada 2 parselin kuzeyinde bulunan alan; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2024 tarih ve 503 sayılı kararı ile "Park Alanı" olarak işaretlenmiştir. Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarih ve 109 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile söz konusu alanın 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda "Konut Alanı" iken "Park Alanı" olarak planlanması teklif edilmektedir.

Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi 8256 ada 2 parselin kuzeyinde bulunan alana ilişkin Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarih ve 109 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin; üst ölçekli plana ve Mekansal Planlar Yönetmeliği gösterim tekniklerine uygun olduğu anlaşıldığından **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Ahmet Serkan TUNCER, Abdullah ÖZYİĞİT, Hoşyar SARIYILDIZ, Murat ÇETİNEL, Veyis AVCI, Mustafa TURAN, Ali İlhan AYHAN'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 47 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ali UYAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

ASLI GİBİDİR

Yasemin AVSEVEN

İmar Planları Şefi

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi