



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	( 1 )	Konu: Toroslar 7. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	( 1 )	
Karar Tarihi	13/01/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	71	

Büyükşehir Belediye Meclisi 13/01/2025 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 73 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.12.2024 tarih ve 708 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, Toroslar 7. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar ile ilgili, 26/12/2024 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

### KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Toroslar Belediye Meclisi'nin 01.12.2023 tarih ve 122 sayılı kararı ile kabul edilen ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.01.2024 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan Toroslar 7. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, Toroslar Belediye Başkanlığı'nca 16.02.2023-17.03.2023 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılarak ilan edilmiştir. Askı ilan süresi içerisinde söz konusu plana gelen itirazlar Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.07.2024 tarih ve 314 sayılı kararı ile değerlendirilmiş olup, Toroslar Belediye Başkanlığı'nca 16.08.2024-16.09.2024 tarihleri ve bu tarihler de dahil olmak üzere bir ay süre ile ikinci kez askıya çıkarılmıştır.

Askı ilan süresi içerisinde Toroslar 7. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı'na gelen 1 adet itiraz, Toroslar Belediye Meclisi'nin 10.10.2024 tarih ve 140 sayılı kararı ile değerlendirilmiş ve Toroslar Belediye Başkanlığı'nın 25.11.2024 tarihli 204272 sayılı yazısı ile idareye iletilmiştir.

Mersin Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 12.09.2024 tarih ve 26257 sayılı yazısında iletilen Arpaçsakarlar Mahallesi 11256 ada 1 no'lu parselle ilişkin itirazın  **kabulüne**, parsel üzerinde yer alan inşaatı tamamlanmış mevcut yapı dikkate alınarak alanın ulaşım sistemi ile birlikte **ekli parafı kroki de görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine**, komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Mustafa ÇETİNKAYA, Orhun YILDIZ, Suat KURT, Durmuş ASLAN, Tekin MUTLU, Veyis AVCI, Fevzi ERCİYES, İlhan ÇOKGÜN'ün Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 65 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun  **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince  **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER  
Büyükşehir Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

Salih Seçkin YILDIRIM  
Meclis Katibi

Hande KERİMGİLLER  
Meclis Katibi

**ASLI GİBİDİR**  
Yasemin AVSEVEN  
İmar Planları Şefi