



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Toroslar İlçesi, Arpaçsakarlar Mahallesi 140 ada 10 parsel ile 11285 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	17/01/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	100	

Büyükşehir Belediye Meclisi 17/01/2025 Cuma günü Meclis 1. Başkan V. Sn. Ali UYAN'ın Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 44 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2025 tarih ve 36 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarih ve 107 sayılı kararı ile kabul edilen Toroslar İlçesi, Arpaçsakarlar Mahallesi 140 ada 10 parsel ile 11285 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili, 16/01/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarih ve 107 sayılı kararı ile Toroslar İlçesi, Arpaçsakarlar Mahallesi 140 ada 10 parselde bulunan İdari Hizmet Alanına ilişkin mülkiyet uyumsuzluğunun giderildiği, ayrıca bölgede yer alan donatı alanları ile konut alanlarının yerleri değiştirilerek ulaşım kurgusunun yeniden düzenlendiği belirtilmektedir.

Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.09.2024 tarih ve 107 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin; yalnızca Arpaçsakarlar Mahallesi 140 ada 9 parselin imar sınırı ile kadastro sınırının uyumlu hale getirilecek şekilde düzenlenmesi ve anılan kararın içerdiği diğer değişikliklerin kabul edilmeyerek ekli parafli krokide görüldüğü şekliyle tadilen onaylanmasının kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden İmam DOĞAN, Adnan SAZ, Durmuş DENİZ'in Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 41 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun kabul edilerek, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Ali UYAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi

ASLI GİRİDİR
Yasemin AVSEVEN
İmar Planları Şefi