



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar İlçesi, Gözne Mahallesi, 4624 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	10/03/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	213	

Büyükşehir Belediye Meclisi 10/03/2025 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 75 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2025 tarih ve 151 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ekonomik Kalkınma ve Turizm Komisyonu'na müştereken havale edilen, Toroslar Belediye Meclisi'nin 10.10.2024 tarih ve 137 sayılı kararı ile uygun görülen Mersin İli, Toroslar İlçesi, Gözne Mahallesi, 4624 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili, 19/02/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Toroslar İlçesi, Gözne Mahallesi, 4624 parsel ile ilişkin hazırlanan Eko-Turizm (Kırsal Turizm Tesis Alanı) Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.05.2024 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Üst ölçekli plan kararları doğrultusunda söz konusu parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi hazırlanmış ve “ET/K Emsal:0.10 Yençok: 7.50 2 kat” olacak şekilde yapılaşma koşulları belirlenmiştir.

Toroslar Belediye Meclisi'nin 10.10.2024 tarih ve 137 sayılı kararı ile uygun görülen; Toroslar İlçesi, Gözne Mahallesi, 4624 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, kamu kurum ve kuruluş görüşleri ve üst ölçekli plan kararları doğrultusunda hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne**, komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir.” denilmektedir.

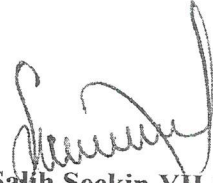
Müzakerelerin devamı aşamasında;

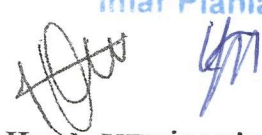
Meclis Üyelerinden Fatih ÖNGE, Mustafa ÇETİNKAYA, Adnan SAZ, Ali VAR, Durmuş ASLAN, Emin Göktuğ AYDIN, Emin Orkun YILIK, Fevzi ERCİYES, Hasan PEKMEZ, İlhan ÇOKGÜN, Murat ERGİN, Suat KURT, Fatma ABACI, Fikret DEMİRTAŞ, Hıdır BERK, İmam DOĞAN, Mümün ÇOBAN, Tekin MUTLU, Onur GÜNEBAKMAZ, Mustafa TURAN'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan **55** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.


Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı


Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

ASLI GİBİDİR
Yasemin AVSEVEN
İmar Planları Şefi

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi