

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Toroslar 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	12/09/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	671	

Büyükşehir Belediye Meclisi 12/09/2025 Cuma günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 45 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.07.2025 tarihli ve 532 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, Toroslar Belediye Meclisi'nin 02.05.2025 tarihli ve 65 sayılı kararı ile kabul edilen "Toroslar 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği" ile ilgili, 11/09/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanmış, askı süreçleri sonrasında 14.12.2018 tarihinde kesinleşmiştir.

2018 yılından bu yana mevzuatta yapılan düzenlemeler ile mevzuata aykırı hale gelen plan hükümlerinin düzenlenmesi, Akdeniz-Toroslar-Yenişehir ve Mezitli İlçeleri'ni kapsayan nazım imar planının 2. Etapı olarak 2022 yılında onaylanan planın Plan Hükümleri ile uyumlu hale getirilmesi ve ayrıca İlçe Belediyelerinin uygulama imar planı ve sonraki aşamalarda yaşadığı problemlerin çözüm amacıyla İdaremizce hazırlanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir ve Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Plan Hükümleri Revizyonu Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21.11.2022 tarih ve 619 sayılı kararı ile onaylanmış, askı süreçleri sonrasında 09.10.2023 tarihinde kesinleşmiştir.

Toroslar Belediye Başkanlığı'nın 09.05.2025 tarih ve 229736 sayılı yazısı ile 26.06.2025 tarihinde İdareye iletilen Toroslar 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği Teklifi dosyasında, üst ölçekli plan hükümleri ve diğer uygulama imar planı etaplarına ilişkin plan hükümleri ile uyumluluğun sağlanması amacıyla söz konusu teklifin hazırlandığı belirtilmektedir.

1. Genel Hükümler başlığı altına eklenmesi teklif edilen "*KGM Kamulaştırma Sınırına cepheli imar parsellerinde imar ve ruhsat aşamasında yapı yaklaşma mesafeleri için Karayolları Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğü'nden görüş alınır.*" hükmünün, Yapılaşmaya İlişkin Hükümler başlığı altına eklenecek şekilde **tadilen kabulüne**,

2. Yapılaşmaya İlişkin Hükümler başlığı altında yer alan "*2.3. Planlama alanında imar uygulaması görmemiş tüm parsellerde, kanunda belirtilen istisnalar hariç 3194 sayılı İmar Kanunu'na istinaden 18. Madde uygulaması yapılmadan uygulama yapılamaz. 18. Madde uygulaması etaplar halinde yapılabilir.*

Bölgelerin etaplanması durumunda, bölge bütününde düzenleme ortaklık payı dengesi esas alınarak, etaplar arasında düzenleme ortaklık payı oranı %3'ü geçmeyecek ve umumi hizmet alanlarının kamu eline geçmesine imkân verecek biçimde belediyesince belirlenecektir." hükmünün "*Planlama alanında imar uygulaması görmemiş tüm parsellerde, kanunda belirtilen istisnalar hariç 3194 sayılı İmar Kanunu'na istinaden 18. Madde uygulaması yapılmadan uygulama yapılamaz. 18. Madde uygulaması etaplar halinde yapılabilir.*

Parselasyon planları uygulama imar planı bütününde ya da uygulama etap sınırları planda belirlenmiş ise etaplar halinde yapılabilir. Uygulama imar planında sınır belirlenmemiş ise etap sınırları umumi hizmet alanlarının kamu eline geçmesine imkân verecek biçimde Büyükşehir Belediyesi'nin görüşü

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Toroslar 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	12/09/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	671	

alınarak belirlenir. Uygulama etapları arası düzenleme ortaklık payı dengesi, bölge bütünündeki düzenleme ortaklık payı, daha önce yapılmış olan parselasyonlar ve plandaki yoğunluk kararları göz önüne alınarak sağlanır.

Parselasyon planı ilk defa yapılacak olan bölgelerde etaplama yapılması durumunda uygulama etapları arası düzenleme ortaklık payı farkı %3'ü geçemez." olarak düzenlenmesinin **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne,**

3. Yapılaşmaya İlişkin Hükümler başlığı altında 2.14. maddesinde yer alan "Yüzölçümü 400 m2 den küçük, cephesi 12 metreden, derinliği 15 metreden dar olan konut ve Ticaret-Konut (TICK) yapmaya uygun parsellerde, 5 katı geçmeyen bina yapılması durumunda; ön, yan ve arka bahçe mesafeleri, planda çizili yapı yaklaşma mesafelerine bakılmaksızın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'ne göre belirlenir." ibaresinin kaldırılmasının **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne,**

4. Yapılaşmaya İlişkin Hükümler başlığının altına eklenmesi teklif edilen "İmar parsellerinin önünde yer alan otoparklar, yeşil alanlar parselin yoldan cephe almasını engellemez. Mevcut yapılaşmayı dikkate alarak parselin cephe alacağı yolu belirlemeye idare yetkilidir." hükmünün eklenmesinin **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne,**

5. Meskun Konut Alanı başlığı altında yer alan hükümlere ilişkin düzenlemenin "3.1.1.1. Yerleşik (Meskûn) Alan: varsa üst ölçek plan kararlarına uygun olarak, imar planı ile belirlenmiş ve iskân edilmiş alandır.

3.1.1.2. Plan üzerinde tanımlı yapı emsali (E) ve kat adetlerine göre yapılaşma izni verilecektir. Plan üzerinde tanımlı emsal değerleri, en çok kat adetleri, KAKS değerleri aşılamaz. TAKS oranı TAKS=0.40'ı geçemez.

3.1.1.3. Plan üzerinde tanımlı en çok kat adetlerine bodrum katlar dahil değildir.

3.1.1.4. Planda 12 metre ve daha geniş yoldan cephe alan konut parsellerinde, yoldan cephe alan binaların zemin ve bodrum katlarında ayrı giriş ve otopark düzenlenmesi kaydı ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. Maddesi'nin (f) fıkrasında belirtilen kullanımlar ile, banka, finans kurumları, ofis-büro binaları yapılabilir. Bu alanlarda düşük salonu yapılamaz.

3.1.1.5. 25 metre ve üzeri genişlikteki yollardan cephe alan konut parsellerinde; ticari amaçlı binaların toplam derinliği 40 metreyi, yola cepheli bir veya birden fazla bina yapılması durumunda her bir binanın cephesi 60 metreyi geçemez. 25 metreden dar yollardan cephe alan konut parsellerinde ise zeminin ticari amaçlı kullanılması durumunda bina izdüşüm şartı aranır." olarak **tadilen kabulüne,**

6. Gelişme Konut Alanı başlığında yer alan hükümlere ilişkin düzenlemenin "3.1.2.1. Gelişme (inkişaf) alanı: varsa üst ölçek plan kararlarına uygun olarak, imar planında kentin gelişmesine ayrılmış olan alandır.

3.1.2.2. Planda belirtilen yapı yoğunluğu (Emsal), en çok yapı yüksekliği ve yapı yaklaşma mesafelerine uymak kaydı ile bir parselde ayrı kat düzende farklı kat ve yükseklikte birden fazla bina yapılabilir. Yapılar arası mesafenin belirlenmesinde Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği esas alınacaktır.

3.1.2.3. Plan üzerinde tanımlı en çok kat adetlerine bodrum katlar dahil değildir.

3.1.2.4. İlk kez imar uygulaması yapılacak olan konut alanlarında parsel büyüklüğü en az 2000 m2 olacaktır. İmar uygulamasından sonra ifraz ve tevhid işlemleri yapılması halinde parsel büyüklüğü en az 2000 m2den az olamaz.

3.1.2.5. Gelişme konut alanlarında 15 metre ve daha geniş olan yollardan cephe alan binaların zemin ve bodrum katlarında ayrı giriş ve otopark düzenlenmesi kaydı ile "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesi (f) fıkrasında belirtilen kullanımlar ile ofis-büro binaları yapılabilir. Bu alanlarda düşük salonu yapılamaz.

3.1.2.6. 25 metre ve üzeri genişlikteki yollardan cephe alan konut parsellerinde; ticari amaçlı binaların toplam derinliği 40 metreyi, yola cepheli bir veya birden fazla bina yapılması durumunda her bir

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Toroslar 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	12/09/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	671	

binanın cephesi 60 metreyi geçemez. 25 metreden dar yollardan cephe alan konut parsellerinde ise zeminin ticari amaçlı kullanılması durumunda bina izdüşüm şartı aranır.” olarak **tadilen kabulüne**,

7. Belediye Hizmet Alanı başlığında yer alan “3.2.2.3. Emsal değeri E=1.40 olan Belediye Hizmet Alanlarında TAKS:0.50 uygulanır.

Emsal değeri E=1.00 olan Belediye Hizmet Alanlarında TAKS:0.50 uygulanır.

Yatırımcı kuruluşun belirlediği avan projeye göre yapı yüksekliğini belirlemeye idaresi yetkilidir.” hükmünün “Belediye Hizmet Alanlarında; emsal değeri planda belirtilen değerleri aşamaz, maksimum TAKS=0.50 uygulanır. Plan üzerinde belirtilmeyen durumlarda yapı yüksekliği en çok 5 kattır.” olarak düzenlenmesinin **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne**,

8. Resmi Kurum Alanı başlığında yer alan “3.2.3.2. İmar planında Resmi Kurum Alanı olarak belirtilen alanlarda; Emsal değeri E=1.40 olan Resmi Kurum Alanlarında TAKS:0.50, Emsal değeri E=1.00 olan Resmi Kurum Alanlarında TAKS:0.50 uygulanır. Yatırımcı kuruluşun belirlediği avan projeye göre yapı yüksekliğini belirlemeye idaresi yetkilidir. Resmi kurum alanlarında yapılaşma koşulları plan üzerinde belirli çekme mesafelerine uymak şartı ile tesislerin kapasiteleri ve gereksinimlerine göre belirlenecektir.” hükmünün “Resmi Kurum Alanlarında; emsal değeri planda belirtilen değerleri aşamaz, maksimum TAKS=0.50 uygulanır. Plan üzerinde belirtilmeyen durumlarda yapı yüksekliği en çok 5 kattır.” olarak **tadilen kabulüne**,

9. Eğitim Tesisleri Alanı başlığında yer alan “3.3.1.4. İmar planında Eğitim Tesis Alanı olarak belirtilen alanlarda; Emsal değeri E:1.40 olan Eğitim Tesis Alanlarında TAKS:0.50, Emsal değeri E=1.00 olan Eğitim Tesis Alanlarında TAKS:0.50 uygulanır. Yatırımcı kuruluşun belirlediği avan projeye göre yapı yüksekliğini belirlemeye idaresi yetkilidir.” hükmünün “Eğitim Tesis Alanlarında; emsal değeri planda belirtilen değerleri aşamaz, maksimum TAKS=0.50 uygulanır. Plan üzerinde belirtilmeyen durumlarda yapı yüksekliği en çok 5 kattır.” olarak **tadilen kabulüne**,

10. Sağlık Tesisleri Alanı başlığında yer alan 3.3.2.3. “İmar planında Sağlık Tesisleri Alanı olarak belirtilen alanlarda; emsal değeri E=1.40 olan Sağlık Tesis Alanlarında TAKS:0.50 uygulanır. Emsal değeri E=1.00 olan Sağlık Tesis Alanlarında TAKS:0.50 uygulanır. Yatırımcı kuruluşun belirlediği avan projeye göre yapı yüksekliğini belirlemeye idaresi yetkilidir.” hükmünün “Sağlık Tesisleri Alanlarında; emsal değeri planda belirtilen değerleri aşamaz, maksimum TAKS=0.50 uygulanır. Plan üzerinde belirtilmeyen durumlarda yapı yüksekliği en çok 5 kattır.” olarak **tadilen kabulüne**,

11. Sosyal Tesis Alanı başlığında yer alan “3.3.3.2. İmar planında Sosyal Tesis Alanı olarak belirtilen alanlarda; emsal değeri E=1.40 olan sosyal tesis alanlarında TAKS:0.50 emsal değeri E=1.00 olan sosyal tesis alanlarında TAKS:0.50 uygulanır. Yatırımcı kuruluşun belirlediği avan projeye göre yapı yüksekliğini belirlemeye idaresi yetkilidir.” hükmünün “Sosyal Tesis Alanlarında; emsal değeri planda belirtilen değerleri aşamaz, maksimum TAKS=0.50 uygulanır. Plan üzerinde belirtilmeyen durumlarda yapı yüksekliği en çok 5 kattır.” olarak **tadilen kabulüne**,

12. Kültürel Tesis Alanı başlığında yer alan “3.3.4.2. İmar planında Kültürel Tesis Alanı olarak belirtilen alanlarda; emsal değeri E=1.40 olan kültürel tesis alanlarında TAKS:0.50 uygulanır. Emsal değeri E=1.00 olan kültürel tesis alanlarında TAKS:0.50 uygulanır. Yatırımcı kuruluşun belirlediği avan projeye göre yapı yüksekliğini belirlemeye idaresi yetkilidir.” hükmünün “Kültürel Tesis Alanlarında; emsal değeri planda belirtilen değerleri aşamaz, maksimum TAKS=0.50 uygulanır. Plan üzerinde belirtilmeyen durumlarda yapı yüksekliği en çok 5 kattır.” olarak **tadilen kabulüne**,

13. Park Alanları başlığı altına eklenmesi teklif edilen “Açık alanlar park ve yeşil alanlar gibi alanların altında ilgili kurum ve kuruluşların uygun görüşleri alınmak kaydıyla, doğal afetlerde ve seferberlik anında sığınak alanı olarak, diğer zamanlarda kamuya ait otopark olarak kullanılmak üzere avan projesine göre uygulama yapılabilir.” hükmünün eklenmesinin **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne**,

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Toroslar 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	12/09/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	671	

Ayrıca, yukarıda yapılan düzenlemelere ek olarak, plan hükümlerinin diğer etaplar ile uyumlu hale getirilmesi amacıyla;

14. Yapılaşmaya İlişkin Hükümler başlığının altına “Planlama alanı bütününde yapılaşmış parsellerde kazanılmış haklar geçerlidir. Mevcut binalar yıkılıp yeniden yapılmadan bu planda belirlenen yoğunluk ve kat yükseklikleri kullanılamaz.” hükmünün eklenmesi,

15. Ticaret-Konut (TİCK) Alanları başlığı altında yer alan “3.2.1.1. Bu alanlarda; iş merkezleri, yönetim binaları, banka, finans kurumları, ofis-büro, çarşı, çok katlı mağazalar, otoparklar, alışveriş merkezleri, konaklama tesisleri, sinema, tiyatro, müze, kütüphane, sergi salonu gibi sosyal ve kültürel tesisler ile lokanta, restoran, gazino, düğün salonu gibi eğlenceye yönelik birimler, sağlık kabini ve muayenehane gibi ticaret ve hizmetlere ilişkin yapılar yapılabilir.” hükmünün “Planda Ticaret-Konut (TİCK) karma kullanım kararı olan parsellerde, tek başına konut alanı olarak kullanılmamak koşulu ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 19. Maddesinin 1. Fıkrası (g), (ğ) bentlerinde belirtilen kullanımlardan AVM hariç diğerleri yapılabilir. Düğün salonları ada bazında yapılabilir. Bu alanlarda çevre sağlığı açısından tehlike ya da olumsuzluk arz eden görüntü, gürültü, hava kirliliği oluşturan imalathaneler, atölyeler ve depolama kullanımları yer alamaz.” olarak düzenlenmesi,

16. Ticaret-Konut (TİCK) Alanları başlığı altında yer alan “3.2.1.3. Planda getirilen net yoğunluk değerleri ile elde edilen yapılaşma alanı, toplam yapılaşma alanını göstermektedir. Bu alanlarda konut kullanım oranı en fazla %80’tir.” hükmünün “Planda getirilen net yoğunluk değerleri ile elde edilen yapılaşma alanı, toplam yapılaşma alanını göstermektedir.

Ticaret-Konut (TİCK) Alanlarında, konut kullanım oranı emsale esas toplam inşaat alanının %80’ini aşamaz. Bu oran ticaret lehine artabilir.” olarak düzenlenmesi,

17. Ticaret-Konut (TİCK) Alanları başlığı altında yer alan “3.2.1.6. Konut kullanımı için TAKS:0.40’dır.” hükmünün “Bu alanlarda konut kullanımı için TAKS oranı TAKS=0.10’un altında olamaz, TAKS=0.40’ı geçemez.” olarak düzenlenmesi,

18. Ticaret-Konut (TİCK) Alanları başlığı altında yer alan “3.2.1.8. Ticaret-Konut (TİCK) amaçlı binaların derinliği cephe aldığı yoldan itibaren 50 metreyi geçemez.” hükmünün “Ticari amaçlı binaların toplam derinliği 40 metreyi, yola cepheli bir veya birden fazla bina yapılması durumunda her bir binanın cephesi 60 metreyi geçemez.” olarak düzenlenmesi,

19. Ticaret-Konut (TİCK) Alanları başlığı altında yer alan “ 3.2.1.11. Yençok: 16 kat (bodrum kat hariç) olacaktır.” hükmünün “Plan üzerinde tanımlı en çok kat adetlerine bodrum katlar dahil değildir.” olarak düzenlenmesi,

20. Ticaret-Konut (TİCK) Alanları başlığına “Ticaret-Konut (TİCK) alanlarında emsal yapılaşma koşuluna sahip alanlarda parselin tamamının ticaret kullanılması durumunda maksimum TAKS=0.50’dir. Yapının diğer katlarında %50’yi aşmamak üzere oturum alanları farklı oranlarda belirlenebilir.” hükmünün eklenmesi,

21. Ticaret-Konut (TİCK) Alanları başlığına “Emsal uygulamalı parsellerde bazalı binalarda binanın baza yüksekliği maksimum 7.50 metreyi aşmamak, ayrı giriş ve otopark düzenlenmek kaydı ile ticaret amaçlı yapılabilir. Baza üzerinde yükselen kütlenin kendi parseline uzaklığı yönetmelikteki yan bahçe mesafesi tanımına uyacaktır.” hükmünün eklenmesi,

22. Belediye Hizmet Alanı başlığına “Özel mülkiyette bulunan belediye hizmet alanlarında, idari merkez niteliğinde yapı ve tesisler yapılamaz.” hükmünün eklenmesi,

23. Akaryakıt Ve Servis İstasyonu Alanları’nda yer alan “3.2.4.1. Akaryakıt Servis İstasyonu olarak belirlenen alanlarda istasyonlar arası mesafe ve diğer kriterlerle ilgili mevzuata uyulması şartıyla; akaryakıt ve servis istasyonları, CNG otogaz istasyonları, LPG otogaz istasyonları, hidrojen üretim ve dolum istasyonları yapılabilir.” hükmüne “Ancak alanda “LPG ikmal istasyonu” ile kalabalık grupların

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Toroslar 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	12/09/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	671	

yararlanmasına yönelik sosyal ve ticari tesisler (düğün salonu, çok amaçlı salonlar, büyük marketler vb. tesisler) bir arada yer alamaz.” ibaresinin eklenmesi,

24. Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanları’nda yer alan “3.2.4.3. Bu alanlarda, akaryakıt istasyonu, LPG ikmal istasyonu, motel, kamping, lokanta gibi tesisler ile teşhire ve ticarete yönelik mağazalar, resmi ve sosyal tesisler ile spor tesisleri yer alabilir. Ancak alanda “LPG ikmal istasyonu” ile kalabalık grupların yararlanmasına yönelik sosyal ve ticari tesisler (düğün salonu, çok amaçlı salonlar, büyük marketler vb. tesisler) bir arada yer alamaz.” hükmünün “Bu alanlarda elektrik enerjisi ile çalışan araçların şarj edilmeleri için ilgili elektrik kurumunun olumlu görüşü ile otoparklar, akaryakıt istasyonları veya diğer uygun yerlerde elektrikli araç şarj yeri yapılabilir.” olarak düzenlenmesi,

25. Park Alanları başlığı altına “Planda park alanı olarak belirtilmiş alanlar içerisinde öneri bisiklet yolu güzergahlarının sürekliliğinin sağlanması amacı ile bisiklet parkurları ve bisiklet parkları yapılabilir.” hükmünün eklenmesi, yönünde gerekli düzenlemelerin yapılması, yapılan düzenlemeler kapsamında değişen madde numaralarının revize edilmesi ve Plan Hükümleri bütününde yer alan maddi hataların düzeltilerek “Toroslar 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği” teklifinin **tadilen onaylanmasına** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** ile karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Hülya AYHAN KESKİN, İlhan ÇOKGÜN’ün Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 43 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Deniz GÜROCAK
Meclis Yedek Katibi

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi