

T.C.
TOROSLAR BELEDİYESİ
KABAHAHLER TALİMATNAMESİ

BİRİNCİ BÖLÜM
Amaç, Kapsam, Dayanak

Amaç:

MADDE 1- Bu Talimatnamenin amacı; Mersin Toroslar Belediyesi sınırları dâhilinde halkın sağlık, huzur, esenlik ve düzenini sağlamaya, Belediye tarafından sunulan hizmetlerde kalitenin artırılmasına, yerel hizmetlerin etkili, verimli ve dengeli sunulmasına yönelik olarak yerine getirilmesi gereken belediye emir ve yasaklarını uygulamaktır.

Kapsam:

MADDE 2- Bu Talimatnamenin hükümleri, Mersin Toroslar Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı dâhilindeki tüm gerçek ve tüzel kişiler ile kurum ve kuruluşları kapsar.

Hukuki dayanak:

MADDE 3- Bu Talimatname, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) bendine dayanılarak hazırlanmıştır.

İKİNCİ BÖLÜM
Genel Kabahatler

MADDE 4- (1) Belediyeye ait süs havuzlarına girmek, hayvan sokmak, sulamak, yabancı madde atmak, malzemeleri kırarak zarar vermek, havuz suyu ile araç, sebze vs. yıkamak yasaktır.

(2) Belediyemize ait olan park, yeşil alan, yol, meydan, arsa gibi yerlerde ağıl, ahır, barınak, kulübe, kümes vb. yerler yaparak burada hayvan beslemek, otlatmak ve bağlamak. (*özel mülkiyetin dokunulmazlığı Anayasal güvence altında olduğundan dolayı özel mülkiyete tabi bina, mesken, bu meskenlere ait eklentiler etraflı uygun şekilde çevrili arsa ya da kat mülkiyetine tabi binaların bağımsız bölümlerinde ve ortak alanlarında beslenen hayvanlar kendi mevzuatlarına tabi olup, bu maddenin kapsamı dışındadır*)

(3) Beslemekte olduğu hayvanları emniyetsiz ve kontrolsüz şekilde sokağa bırakmak. Ev ve süs hayvanları hariç tek olarak veya sürüler halinde kamusal alanlarda gezdirmek, otlatmak.

(4) Evinde, arsasında küçükbaş ve büyükbaş hayvan besleyen şahıslarca, hayvanlara ait gübre vs. atıkların çevreyi rahatsız edecek şekilde önlem alınmadan rastgele depolanması. (*Besi çiftlikleri, İnsan Tüketimi Amacıyla Kullanılmayan Hayvansal Yan Ürünler Yönetmeliği hükümlerine tabidir.*)

(5) Hayvanların şehir içi veya şehirlerarası sevklerinde veteriner sağlık raporu ya da nakil belgeleri olmak zorundadır.

(6) Kurban Bayramı öncesi ve bayram süresince Belediyece ve İlçe Kurban Hizmetleri tarafından tespit edilen yerler dışında kurbanlık hayvan satmak yasaktır.

(7) Belediyemiz yetki ve sorumluluğunda bulunan yerlerde kapı ve sokak numaraları, aydınlatma lambaları, kaldırımlar, yollar, parklar, pazaryerleri, meydanlar, bina, tesis, çocuk oyun araçları, banklar, ağaçlar, çiçekler ve benzeri taşınır veya taşınmaz, canlı veya cansız belediye eşya ve mallarına ya da korunması belediyemize ait tarihi-turistik bina ve tesislere zarar vermek, kirletmek, zarar verecek eylem ve davranışlarda bulunmak, çalmak, izinsiz işgal etmek, ağaç dikmek veya buraları amacı dışında kullanmak.

- (8) Belediyemiz sınırları içerisindeki semt pazarlarının kurulduğu alana araçlarını park ederek sergi açılmasına engel olmak, uyarılara rağmen aracını kaldırmamak,
- (9) Belediyemiz yetki ve sorumluluk sınırları içerisinde, el arabası, at arabası, çekçek vb. araçlarla hurda ve değişik geri dönüşüm malzemeleri toplamak, çöp taşımalarıyla malzeme seçme fiilinde bulunmak ve bu amaçla çöp taşımalarına ve çevreye zarar vermek. (Tespit edildiği takdirde, motorlu araçlar genel kolluk görevlilerince, diğer araçlar ise zabıta görevlilerince müsadere edilir.)
- (10) Belediyemiz sorumluluğunda bulunan meydan, park, sokak, kaldırım vb. yerlerde veya umumi çeşmelerde izinsiz araç, halı, vb. yıkamak, umumi çeşmeleri bozmak, tahrip etmek ya da kırmak.
- (11) Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan yeşil alanlar, boş arsalar, yollar, meydanlar, park-bahçe, kaldırım vb. yerlerde ateş, lastik vs. yakmak. Korukent Mah. Gençlik Merkezi içerisindeki halka açık park hariç olmak üzere, Belediyemize ait park ve yeşil alanlarda mangal yakmak.
- (12) Her ne şekilde olursa olsun belediyemizin yetki alanında bulunan sokaklara, yol içinde ve kenarında bulunan ağaç ve direklere izinsiz olarak reklam tabelası, billboard, tanıtım ve yönlendirme levhası koymak, asmak,
- (13) Belediyemiz birimlerini asılsız ve kayda değer olmayan ihbarlarla meşgul etmek,
- (14) Görev ya da çalışma esnasında zabıta ya da diğer belediye personeline mukavemet etmek, görev yapmayı engellemek veya engellemeye yönelik eylemlerde bulunmak,
- (15) Hafriyat toprağı, yıkıntı, moloz, hazır beton ve her türlü eşya nakliyesi sırasında yolları ve kaldırımları kirletmek, tahrip etmek, trafiğı tehlikeye düşürmek.
- (16) Hafriyat toprağının çıkartılması ve yıkım sırasında toz emisyonlarını azaltacak tedbirleri almamak, kablo, boru vb. döşemek amacıyla kazılan yolların üzerini usulünce kapatmamak, çalışma alanını pis bırakmak,
- (17) Hazır beton taşıyan araçlarla hazne içindeki harç kalıntılarını gelişi güzel yerlere boşaltmak veya buralarda hazır beton araçlarını yıkamak, temizlemek,
- (18) Parklarda çocuk oyuncakları hariç olmak üzere her türlü motorlu ve motorsuz araçlarla gezerek halkı rahatsız etmek,
- (19) Dinlenme parklarında halkı rahatsız edecek şekilde her türlü oyun oynamak, yüksek sesli müzik dinlemek,
- (20) Bahçe, avlu ve arsalardan kamuya ait yollara doğru uzanan ağaç dalları, taşıt ve yaya trafiğini engellemeyecek şekilde sahipleri tarafından gerekli önlem alınarak budanacaktır.
- (21) Belediyemize ait taşınmazlar üzerinde bulunan ağaçların üzerindeki ürünleri izinsiz toplamak,
- (22) Çöp taşımalarına, çöp kapsamına girmeyen her türlü inşaat artıkları, molozlar, çimento, kireç, kereste, metal malzeme ve artıkları, odun parçaları, eski ev eşyaları, ateşli kül, yanıcı maddeler, kimyasal ve petrol türevli atıklar, imalathane ve fabrika artıkları, budanan, kesilen ve kırılan ağaç parçaları, park ve bahçe atıkları, atık pil ve radyoaktif maddeler atılamaz.
- (23) Çöp ve süprüntü ile ilgisi olmayan tüm atıkları, her kişi ve müessese kendi imkânları ile temizleyip toplamak ve belediyeye ait çöp imha sahalarına götürmek zorundadır.
- (24) Belediyemizce belirlenen çöp taşımalarının yerlerini belediyeden izin almadan değiştirmek,
- (25) Geri dönüşüm, poşetleme uygulanan sokaklarda, araçların geçiş saatinden önce veya sonra çöp poşetlerini sokağı bırakmak,
- (26) Kamuya ait alanlarda, yollarda, yol kenarlarında, boş arsalarda, yaya kaldırımalarında, meskenlere ait avluların yola cepheli kısımlarında ve hurda-geri dönüşüm malzemeleri depolama, ayrıştırma vb. faaliyet konulu işyerleri dışındaki diğer işyerlerinde hurda/geri dönüşüm malzemesi, çöp veya çöp benzeri atıkları biriktirmek, bunları ayrıştırmak, yakmak, görüntü kirliliğı oluşturacak ve etrafı kirletecek veya kötü koku yayacak maddeler sermek, dökmek, kurutmak ya da depolamak. (Çöp ev vasfındaki

meskenler için mülk sahibi, kira ise kiracısı, muhatabın akıl sağlığı yerinde değilse resmi vekili ya da vasisi tarafından yazılı dilekçe verilip temizlenmesi için talep oluşturulmadığı sürece özel mülkiyete tabi meskenlerin içerisine kesinlikle müdahale edilmeyecektir. Site, apartman gibi kat mülkiyeti tesis edilmiş ve yönetim planı oluşturulmuş yerlerdeki ortak alan işgalleri 634 sayılı Kanun kapsamındadır)

(27) Binalardaki yağmur oluğu, klima tahliye hortumları, balkon ve dam giderlerinin rastgele kamusal alanlara verilmesi yasak olup, uygun şekilde atık su tahliye giderine bağlanması ya da boru vasıtasıyla zemine kadar indirilmesi, varsa altyapı bağlantısının yapılması zorunludur. *(Kamusal alanlara zarar vermeyen, ancak kat mülkiyetine tabi binaların bağımsız bölümlerinde ya da ortak alanlarında meydana gelen olumsuzluk ve uyuşmazlıklar 634 sayılı Kanun gereğince kat malikleri kurulunun sorumluluğundadır)*

(28) Lavabo, banyo vb. yerlerden çıkan kirli atık suları, binalardan ve işyerlerinden yıkama ve temizleme esnasında ortaya çıkan kirli ve sabunlu suları sokağa ve çevreye akıtarak kirletmek, gelip geçenlere zarar vermek, bu zararları önleyici tedbir almamak,

(29) Belediyemiz yetki ve sorumluluğunda bulunan yol ve kaldırımlarda, izinsiz olarak yaya ve araç geçişine engel olacak ya da tehlikeye sokacak şekilde demir, kazık, zincir, beton blok, kasis, park yasağı dubaları gibi fiziki engeller oluşturulması, yol ile kaldırım arasına motorlu araçların çıkarılması amacıyla metal veya beton malzeme ile rampa yapılması yasaktır.

(30) Bina ve işyeri girişlerinde kullanılan paspasları; tozunu temizlemek maksadıyla yola, kaldırıma atarak yaya ve araç trafiğini tehlikeye atmak.

(31) Su kaynaklarının etrafını ve su kaynaklarını kirletmek, her türlü nehir, dere, kanal, akarsu ve baraj gölüne çöp, pislik, moloz, hayvan gübresi ve gider suyu akıtmak,

(32) 3516 Sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine göre damgasız, hileli, ayarı bozuk terazi, kantar, baskül ve litre gibi ölçü aletlerini kullanmak,

(33) 5846 Sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu kapsamında korunan eser, icra ve yapımları, kitap, kaset, CD, DVD gibi taşıyıcı materyalleri yol, meydan, pazar, kaldırım, iskele köprü vb. yerlerde satmak.

(34) Belediye ve mücavir alan sınırları içinde, ilgili birim ya da komisyonca yapılacak teknik inceleme neticesinde düzenlenecek rapor doğrultusunda güvenlik tedbirleri alınması gerekli görülen arsaların etrafının sahipleri tarafından çevrilmesi zorunludur.

(35) Açıkta bulunan kuyu, mahzen gibi yerlerin üzerlerinin sahipleri ya da kullanıcıları tarafından kapatılması zorunludur.

(36) Meskenlere ve işyerlerine ait kanalizasyon, fosseptik veya atık pis suların kamusal alanlara ya da açığa akıtılması, çukur ya da kuyuların üzerlerinin kapatılmaması ve gerekli önlemlerin alınmaması. *(Kat mülkiyetine tabi binaların ortak alanlarında meydana gelen su sızıntısı, gider tıkanıklığı vb teknik arızalar 634 sayılı Kanun hükümleri kapsamındadır.)*

(37) Belediyemiz sınırları içinde, izinsiz ve seyyar olarak anons sistemli araçlar kullanılarak darbeli, düzenli veya düzensiz sesler çıkararak propaganda, reklâm, duyuru, tanıtım ve satış yapılması, *(Bu durumlarda gerekirse ses cihazları müsadere edilir ve cezası ödendikten sonra da sahibine iade edilir.)*

(38) Binalara ait bahçe, dam, balkon ve pencerelerden yol, kaldırım, yeşil alan gibi kamuya ait alanlara halı, sofra vb. çırpmak, çöp atmak, ıslak çamaşır vs. asarak buraları kirletip, gelip geçenlere rahatsızlık vermek.

(39) Tütün ürünleriyle ilgili izmarit, paket, ağızlık, kâğıt ve benzeri atıkları çevreye atmak yasaktır. (4207 sayılı Kanun, Madde 5/1 hükümleri uygulanır.)

(40) Engellilere ait geçiş rampası ve yollarını işgal etmek yasaktır.

(41) Kapalı semt pazarlarında izin almadan düğün, nişan vb. organizasyon yapmak yasaktır.

(42) Yurt genelinde uygulanan liselere geçiş ve üniversitelere giriş sınavlarının yapılacağı merkezlerin yakın çevresinde şantiye faaliyetleri, müzik yayını, açık hava faaliyetleri gibi çevreye gürültü ve ses yayan faaliyetler, ilgili sınavın başlangıcından bitiş saatine kadar sürdürülemez.

(43) Yangın tehlikesi oluşturduğundan dolayı anız yakmak yasaktır.

Belediye Tarafından Verilen İzin ve Ruhsatlarla İlgili Kabahatler

MADDE 5 - (1) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almadan ticari faaliyet yürütmek,

(2) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatını görülebilecek yere asmamak, zabıta görevlileri tarafından talep edilmesine rağmen vergi levhası ya da gerekli diğer belge ve evrakları ibraz etmemek

(3) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatında belirtilen faaliyet konusu dışında veya ruhsatta belirtilen alan dışında faaliyet göstermek,

(4) İşyerlerinde hizmetin icap ettirdiği şekilde iş kıyafeti (önlük, eldiven vs.) giymemek,

(5) İşyerlerinin genel temizliğine riayet etmemek,

(6) Ekmek, pide, pişirim, unlu mamuller, simit fırını vb. işletmelerde belirlenen gramajın altında ürün imal etmek ve satmak.

(7) Fiyat tarifesi bulundurma zorunluluğu olan işyerlerinde fiyat tarifesi bulundurmamak, müşteriler tarafından rahatça görülebilir ve okunabilir yerlere asmamak/koyunmamak,

(8) Son kullanım tarihi geçmiş veya menşei belirsiz ürünleri satış reyonlarında, imalathane bölümünde, yiyecek içecek dolaplarında vs. yerlerde bulundurmak, satışa sunmak. *(Bu ürünler yetki ve sorumluluk dahilinde usulüne uygun şekilde müsadere edilip imhası yapılır.)*

(9) İş yerlerindeki müzik yayınları, Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği hükümleri kapsamında verilmiş müzik yayın izni ile yapılır. Müzik yayın izni olmadan müzik yayını yapmak yasaktır.

(10) Ulusal bayram günlerinde faaliyet yürüten ruhsata tabi işletmelerin, Tatil Günleri Çalışma Ruhsatı almadan faaliyet yürütmesi,

(11) Tatil Günleri Çalışma Ruhsatını zamanında vize ettirmemek,

(12) İşyerlerine, işyerinin isim ya da unvanını belirtir tabela asmamak

(13) İşyerleri, Devletin veya toplum değerlerine aykırı düşecek ad ve unvanları, tamamen yabancı dildeki unvan ve deyimleri tabelalarında kullanamazlar. İşyerleri, tabelalarını TSE (Türk Standartları Enstitüsü) standartlarına uygun hale getirmekle yükümlüdür.

(14) Bütün işyerleri Belediye Encümeni tarafından belirlenen işyeri açılış ve kapanış saatlerine uymak zorundadır.

(15) Fırın, Lokanta, imalathane vs. yiyecek hizmeti veren işyerleri davlumbaz, aspiratör, filtreli baca vb sistemi kurmak, düzenli olarak temizliğini yapmak ve üretim esnasında çalıştırmak zorundadır. Çevreyi rahatsız edecek şekilde is, kurum çıkarmak yasaktır.

(16) Odun gibi katı yakacak kullanan fırın vs. işletmeler, yakacakları için işyerlerinde kapalı alan oluşturacaklar ve burada muhafaza edecekler, bu yakacakları yol, kaldırım, yol kenarı, boş alan gibi yerlere bırakmayacaklardır.

(17) Engellilerin işyerine giriş ve çıkışları için gereken kolaylaştırıcı tedbirleri almamak.

(18) Dükkân ve binaların sokak üzerindeki yüzlerine, geçişleri engelleyecek şekilde ilan ve reklâm amaçlı tabela asmak,

(19) İşyerlerine ait taşınabilir metal, sac, flama, yelken vb. şeklindeki tabelaların geliş geçişleri engelleyecek ve görüntü kirliliği oluşturacak şekilde yol, kaldırım vs. yerlere konulması yasaktır.

- (20) Ticari işletmelerin, satışa sundukları ürün ve diğer emtiaları ya da işyerine ait sair malzemeleri yetkili kurumlardan izin almadan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarında metrekare olarak belirtilen alanın dışına çıkararak geçişleri zorlaştırmaları veya görüntü kirliliği yapmaları yasaktır.
- (21) Ticari işletmelerin mal indirme ve yükleme esnasında kamuya ait yaya kaldırımlarını işgal etmeleri,
- (22) Denetim esnasında işletme yetkilisinin işyerinde bulunmaması,
- (23) İşyerleri tente, pergola gibi gölgelik amacıyla kullanılan yapılara ürün asarak geçişleri engellemeyecek ve görüntü kirliliği yapmayacaklardır.
- (24) İşyerinde üretilen çöp vb. atıkların toplanması ve muhafazası için gerekli tedbirlerin alınması, işyerlerinde ağzı kapaklı çöp muhafaza kaplarının bulundurulması ve atık suların uygun şekilde tahliyesi için gerekli bağlantıların yapılması zorunludur.
- (25) Tüm işyerlerinde, çalışanların ve müşterilerin güvenliğini sağlamak amacıyla yangına karşı gerekli önlemlerin alınması, kullanılan yangın söndürme ekipmanlarının zamanında muayene ettirilmesi gerekmektedir.
- (26) Ruhsatlı olarak faaliyet gösteren otopark alanları dışında, belediyemizin yetkili olduğu yollarda park halindeki araçlar için izinsiz değnekçilik yapmak ve park ücretleri almak yasaktır.
- (27) Kokuları ve görünümleri ile çevreyi rahatsız edecek, tiksindirecek, çöp, sakatat, yaş deri ve benzerleri gibi şeyleri açıkta taşımak, çevreye atmak, bunlardan çıkan katı ya da sıvı atıkların yerlere dökülmesine sebep olmak yasaktır.
- (28) İşyerlerinde, herkes tarafından kolayca görülebilecek yerlere, sigara içmenin yasak olduğunu belirten "SİĞARA İÇMEK YASAKTIR" levhasının asılması gerekmektedir.
- (29) Depo, imalathane ve satış yerlerinde gıda ve gıda ile temasta bulunan madde ve malzemeler, bozulmalarını, zarar görmelerini ve kirlenmelerini önlemek üzere duvar ve zeminle temas etmeyecek şekilde yükseltilmiş, duvar ve zeminden uzaklaştırılmış, rutubet geçirmeyen uygun malzeme üzerinde muhafaza edilecek, ayrıca temizlik ürünleri gibi kimyasal içeren ürünler gıda maddeleriyle temas etmeyecektir.
- (30) Fırın vb işyerlerindeki un depolama yerleri temiz, rutubetten etkilenmeyecek şekilde havadar, un çuvalları ise zemin ve duvardan en az 20 cm mesafeli şekilde muhafaza edilecektir.
- (31) İşyerlerinin ön kısımlarında müşteri celbi maksadıyla çığırkanlık yapmak, işyerine girmesini sağlamak amacıyla müşteriye zorlamak, çekiştirmek yasaktır.
- (32) İşyerlerinin önüne hoparlör ve ses yükseltici cihazlar koyarak çevreyi rahatsız edecek şekilde ses ve müzik yayını yapmak yasaktır.
- (33) Çay ocaklarına masa ve sandalye konulamaz, mekânı uygunsa tabure konulabilir. Okey, kağıt gibi kahvehane ruhsatlı yerlerde oynatılan oyunlar oynatılamaz.
- (34) Belediyeden izin almadan veya belediyenin izin verdiği yerler dışında sirk, lunapark, panayır vb. yerler açmak yasaktır.
- (35) Hayvancılık işletmeleri hariç olmak üzere kasap, kendin pişir, restoran vb. tüm işyerlerinde kirlilik, koku ve haşere üremesine sebebiyet verecek küçükbaş, büyükbaş ve kanatlı kümes hayvanı beslemek yasaktır.

Pazar Yerleri ve Pazarıcı Esnafına Yönelik Kabahatler

MADDE 6 – (1) Pazaryerlerinde (Semt pazarı, balık pazarı, sosyete pazarı, üretici pazarı, köylü pazarı vs.) pazarıcı esnafı uyum içinde çalışacak, birbirleriyle münakaşa ve kavga etmeyecek, küfürlü konuşmalar yapmayacaktır. Bu yerlerde çalıştırılan kişilerin tavır ve davranışlarından tahsis sahibi veya bu yerleri kullanım hakkını elinde bulunduran kişiler sorumludur.

- (2) Pazaryerinin Kurulu olduğu alanlarda yol, kaldırım, ortak alan vb. yerleri izinsiz olarak herhangi bir madde çakararak ya da başka şekilde tahrip etmek, pazaryerlerine ve varsa buradaki yapılara herhangi bir şekilde zarar vermek, izinsiz olarak kendisine verilen kullanım alanının dışına çıkmak.
- (3) Tezgah sahipleri, zabıta ekiplerince yapılacak denetimlerde sattığı ürünün faturasını, irsaliyesini, pazarcı belgesini, üreticiler de müstahsil belgesini ve benzeri belgeleri yanında bulundurmamak, ibraz etmek zorundadır.
- (4) Bir başka hak sahibine tahsis edilmiş yere tezgâh açmak yasaktır.
- (5) Pazaryerlerinde ya da seyyar olarak kümes hayvanları, evcil hayvan vs. satışı yapmak yasaktır.
- (6) Pazaryerlerinde yıkanmadan, kabuğu soyulmadan ve pişirilmeden tüketilen gıda maddelerinin (peynir, ekmek vb.) açıkta satılması yasaktır. Bu ürünler kapalı camekanlarda ve hijyenik şartlarda satışa sunulacaktır.
- (7) Çadır, gölgelik vb. malzemeleri rahatsızlık verecek şekilde kullanmak, kamuya veya şahıslara ait ağaç, direk, bahçe duvarı, pencere demiri vb. yerlere bağlamak yasaktır.
- (8) Pazaryerlerinden satın alınan ürünlerin ayıplı (çürümüş, kokmuş vs) olması durumunda, bunların hangi esnaftan satın alındığının müşteri tarafından belgelenmesi koşuluyla satıcısı tarafından yenisiyle değiştirilmesi veya ücretinin iade edilmesi zorunludur.
- (9) Pazaryeri içerisine, pazarda satışa sunulan ürün ve malların getirilip indirilmesi gibi zorunluluklar haricinde motorlu araçların girmesi ve park etmesi yasaktır.
- (10) Pazaryerlerinde faaliyet gösteren esnaflar, görevli zabitanın uyarılarına uymak zorundadır.
- (11) Pazar çevresinde ve pazara ait otoparklarda, pazarcıların araçlarını yıkaması ve buralarda satış yapılması yasaktır.
- (12) Pazarlarda, belediye encümenince belirlenen ürünler dışında etiketsiz ve menşei belirsiz ürünler satılması yasaktır.
- (13) Semt pazarında 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu'na göre muayenesi yapılmış ve damgalanmış elektronik tartıların kullanılması zorunlu olup; standartlara aykırı, damgalanmamış ölçü ve tartı aletlerini veya yaylı ve asma terazileri kullanmak yasaktır.
- (14) Pazarcı esnafı, el-yüz ve kılık- kıyafet temizliğine dikkat edecek, kirli, pasaklı kıyafet giymeyecektir.
- (15) Su ürünleri satış yerleri, Su Ürünleri Toptan ve Perakende Satış Yönetmeliği'ne uygun olacak, ayrıca su ürünleri ile et ürünlerinin satıldığı yerlerde ilk yardım malzemesi buldurulacaktır.
- (16) Pazarcı esnafı satış yerinde, belediyeden önceden izin almadan, kimlik ve ikamet bilgilerini gösterir belgeleri belediyeye ibraz etmeden eleman bulduramaz. Satış yerlerinde çalıştırılacak bu kişilerin, kanun ve bu yönetmeliğe aykırı iş ve işlemlerinden tahsis sahipleri sorumludur.
- (17) Pazaryerinde esnaflar tarafından kullanılan çadır, branda vb. gölgelikler, çevre ve görüntü kirliliğinin önlenerek tekdüzeliğin sağlanması amacıyla; renk, şekil ve ebat olarak tek tip olacaktır. (Renk, şekil ebat pazarcılar odası ile de istişare edilerek belirlenecektir.)
- (18) Satış yerlerinin, tahsis sahiplerince bizzat kullanılması esas olup, belediyenin izni olmadan satış yerinin (tezgahın) başkasına devredilmesi ya da herhangi bir şekilde kullandırılması yasaktır.
- (19) Pazarcı esnafları, satış yerlerinin devirlerini belediye encümen kararının kendilerine bildirilmesinden itibaren en geç 2 (iki) ay içerisinde yapacaklardır. Zamanında yapılmayan devirler iptal edilecek ve eğer ödenmişse tezgah devir ücreti iadesi yapılmayacaktır. Mazereti olanlar süre bitmeden önce yazılı dilekçeyle başvurarak mazeretlerini bildirecektir.
- (20) Mazeretsiz olarak (mazeretliyse belediyeye bildirim yapmadan) semt pazarına gelmemek ya da tezgah açmamak.

Dikkat Edilecek Hususlar:

MADDE 7 – (1) Tutanak imzalamaktan imtina edilmesi: Denetim, araştırma, soruşturma, mühürleme gibi uygulamalar esnasında ilgili gerçek kişinin, çalışanın veya tüzel kişinin sorumlu yetkilisinin ya da bunların vekilinin yerinde bulunmaması veya tutanağı imzalamaktan imtina etmesi durumunda; düzenlenen tutanakta bu husus belirtilerek denetim yapmakla görevli personel tarafından imzalanır ve bir sureti ilgiliye verilir ya da ilgili kişinin bilgisi dâhilinde işyerine bırakılır. Ayrıca tutanağın uygun bir yerine “bir suret ilgiliye verildi”, “işyerine bırakıldı” ya da “tezgahına bırakıldı” gibi not eklenir. Herhangi bir ilgili bulunmaması durumunda tutanak, 11/2/1959 tarihli ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümleri uyarınca tebliğ edilir.

(2) Şikayetler değerlendirilirken, konut dokunulmazlığına, özel mülkiyetin, kişi hak ve hürriyetlerinin korunması hususlarına riayet edilecek, mülk sahibinin ya da yasal kullanıcısının izni olmadan kesinlikle konut, mesken ve bunların eklentisi olan bahçe, etrafı çevrili arsa ve arazi gibi yerlere girilmeyecektir. Buralara girilmesine izin verilmediği durumlarda, tanzim edilen tutanakta bu durum açıkça belirtilecektir.

(3) 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu kapsamına giren binaların ortak alanlarının kullanımı ile ilgili yaşanan rahatsızlık ve uyuşmazlıklar, bağımsız bölüm malikleri ile bu bölümlerden herhangi bir suretle devamlı olarak faydalananların kendi aralarında ya da yönetimle aralarında yaşanan rahatsızlık ve uyuşmazlıklar, 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu hükümleri kapsamındadır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM Denetim ve Cezai Hükümler

Denetim:

MADDE 8 – (1) Belediyemize bağlı birimler kendi mevzuatları, yetki ve sorumlulukları çerçevesinde bu yönetmelik hükümlerine göre tutanak tanzim etmeye ve hazırlanan tutanakları gerekli idari yaptırım kararı alınmak üzere belediye encümenine göndermeye yetkilidir.

Cezai Hükümler:

MADDE 9 – (1) Bu Talimatnamede belirtilen belediye emir ve yasaklarına aykırı hareket edenler hakkında, 1608 sayılı Kanun’un 1. maddesi gereğince, 5326 sayılı Kanun’un 32. maddesinde belirtilen cezai işlem uygulanır.

(2) Para cezaları her yıl belirlenen yeniden değerlendirme oranında arttırılır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM Yürürlük ve Yürütme

Yürürlük:

MADDE 10 – (1) İş bu talimatname hükümleri, zaman içerisinde kaldırılan ya da değişiklik yapılan Kanun, Kanun Hükmünde Kararname, Tüzük, Yönetmelik ve değişen şartlar doğrultusunda güncellenir.

MADDE 11 – (1) İş bu Kabahatler Talimatnamesi; Toroslar Belediye Meclisi’nin kabulü, mülki idare amirinin onayı ve belediye internet sitesinde yayımı tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

MADDE 12 – (1) 05.01.2023 tarih ve 5 sayılı ile Toroslar Belediye Meclisi tarafından onaylanan Toroslar Belediye Başkanlığı Emir ve Yasaklar Yönetmeliği yürürlükten kaldırılmıştır.

Yürütme

MADDE 13 – (1) İş bu Talimatname hükümlerini Toroslar Belediye Başkanı Yürütür.