

İL : MERSİN

MERSİN-O33-a-12-c-1-d

4 082 893.46

MERSİN-O33-a-12-c-1-a

MERSİN - TOROSLAR

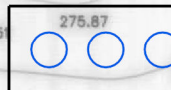
12. ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE VE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI

ÖLÇEK: 1/1000

## GÖSTERİM

### SINIRLAR

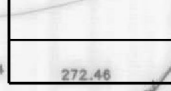
#### PLAN SINIRLARI



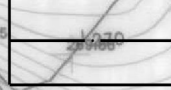
PLAN ONAMA SINIRI



MÜLKİYET SINIRI



FONKSİYON AYIRIM SINIRI



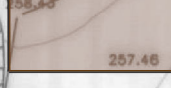
YAPI YAKLAŞMA SINIRI



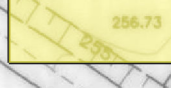
İTİRAZ DEĞERLENDİRME DEĞİŞİKLİK SINIRI

### ALAN KULLANIMLARI

#### KONUT ALANLARI



YERLEŞİK KONUT ALANI



GELİŞME KONUT ALANI

#### KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI



TİCARET ALANI



TİCARET-KONUT ALANI



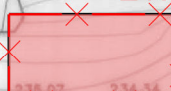
BELEDİYE HİZMET ALANI

### BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR



ORMAN ALANI

### YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR



ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI



KARAYOLU YOL KORUMA KUŞAĞI



DOĞALGAZ BORU HATTI KORUMA KUŞAĞI

### EĞİTİM TESİSLERİ ALANI



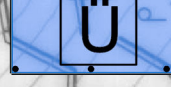
İLKOKUL ALANI



ORTAOKUL ALANI

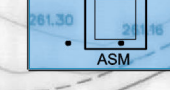


LİSE ALANI

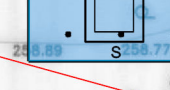


YÜKSEK ÖĞRETİM TESİSİ ALANI

#### SAĞLIK TESİSLERİ ALANI



AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ



SAĞLIK TESİSİ ALANI

#### SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI



SOSYAL TESİS ALANI

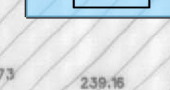


KÜLTÜREL TESİS ALANI



AÇIK SPOR TESİSİ ALANI

#### İBADET ALANLARI



CAMİ

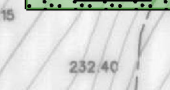
#### AÇIK VE YEŞİL ALANLAR



PARK VE YEŞİL ALANLAR



PASİF YEŞİL ALAN

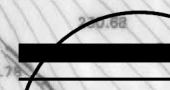


MEZARLIK ALANI

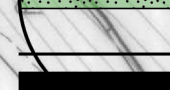
#### KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ALANLARI



ULAŞIM KARAYOLLARI



BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU



TAŞIT YOLU



GENEL OTTOPARK ALANLARI



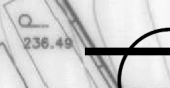
BİSİKLET YOLU



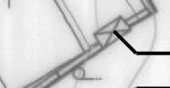
BİSİKLET PARKI



YAYA YOLU



KÖPRÜ



ENERJİ ÜRETİM VE DAĞITIM



TRAFO ALANI



ENERJİ NAKİL HATTI



DOĞALGAZ BORU HATTI

#### SU ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ



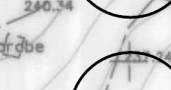
TEKNİK ALTYAPI ALANI



SU YÜZEYİ

#### ALAN KULLANIMI

#### YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI



AYRIK NİZAM



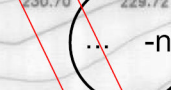
BLOK NİZAM



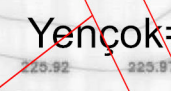
TAKS TABAN ALANI KAT SAYISI



KAKS KAT ALANI KAT SAYISI



KAT ADEDİ



Yençok... Kat: "En Çok Kat ADEDİ



E=... Emsal

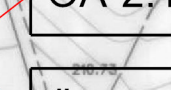


TAKS... Taban Alanı Kat Sayısı

#### JEOLÖJİK - JEOTEKNİK ETÜT



JEOLÖJİK JEOTEKNİK ETÜT SINIRI



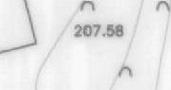
ÖA-2.1 ONLEMLİLİ ALAN 2.1



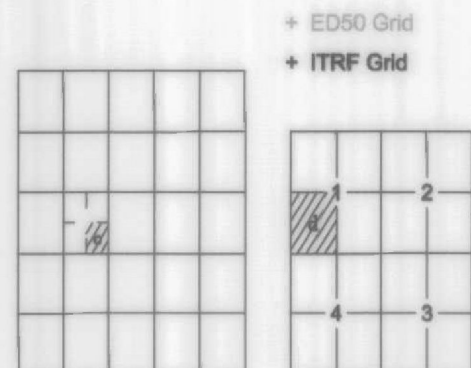
ÖA-2.3 ONLEMLİLİ ALAN 2.3



ÖA-5.1 ONLEMLİLİ ALAN 5.1



YERLEŞME UYGUNLUK



Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTUĞ'a bağlı 2005 ö. epeğinde, GR80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir. Mayıs 2016 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar Sayak çizimleriyle gösterilmiştir. Epekteki eğri oranlığı 5 metredir. Yükleme firması: ER-AME MÜHENDİSLİK MÜŞ. TİC. VE SAN. LİTD. ŞTİ.

Proje Yöneticisi  
Mehmet EREL  
Harita Mühendisi

Zafer KARAAĞAÇ  
Harita Teknikeri

Özgür YILDIRIM  
Harita Teknikeri

M. LUTİ SEVİNDİ  
Harita Kadastro Şefi

Bayram TÖRE  
Harita Şube Müdürü V.

Mehmet SOLAK  
İmar ve Şehircilik Dal. Bşk.

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen 1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita 3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre  
**ONAYLANDI**  
26.3.2019  
Haydar Ali ULUSOY  
Bölge Müdürü

1:1000