

İL : MERSİN

MERSİN-O33-a-12-c-4-d

MERSİN-O33-a-12-c-4-d

MERSİN - TOROSLAR

ÇOPURLU 13. ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE VE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI

ÖLÇEK: 1/1000

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN SINIRLARI

- PLAN ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- FONKSİYON AYRIM SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

KONUT ALANLARI

- GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET-KONUT ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- RESMİ KURUM ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- PAZAR ALANI

KORUNACAK ALANLAR

- 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK

KORUNACAK ALANLAR

- ORMAN ALANI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK

KORUNACAK ALANLAR

- KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI
- ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI

- ANAOKULU ALANI
- İLKOKUL ALANI
- ORTAOKUL ALANI
- LİSE ALANI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANI

- AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

- SOSYAL TESİS ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- AÇIK SPOR TESİSİ ALANI
- SEMT SPOR ALAN

İBADET ALANLARI

- CAMI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK VE YEŞİL ALANLAR
- ÇOCUK BAĞÇESİ
- PASİF YEŞİL ALAN
- REKREASYON ALANI
- MEZARLIK ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ALANLARI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

- BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU
- TAŞIT YOLU

P

GENEL OTOPARK ALANLARI

B

BİSİKLET YOLU

Y

YAYA YOLU

K

KÖPRÜ

ENERJİ ÜRETİM VE DAĞITIM

T

TRAFİKO ALANI

E

ENERJİ NAKİL HATTI

SU ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

TA

TEKNİK ALTYAPI ALANI

SU

SU YÜZEYİ

ALAN KULLANIMI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

Yençok=... Kat: En Çok Kat Adedi

E=... Emsal

TAKS=... Taban Alanı Kat Sayısı

JEOLOJİK - JEOTEKNİK ETÜT

YERLEŞİME UYGUNLUK

JEOLOJİK ETÜT SINIRI

ÖA-2.1 ÖNEMLİ ALAN 2.1

ÖA-2.3 ÖNEMLİ ALAN 2.3

1:1000



Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, gösterilmiştir. Mayıs 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar şakak çizgileriyle gösterilmiştir. Eyaletçilik eğrisi aralığı 5 metredir. Yürütücü firma: ERME MÜHENDİSLİK MÜŞ. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Proje Yürütücüsü
Mehmet EREL
Harita Mühendisi

Zafer KARAGÖÇ
Harita Teknikeri

Ozgür YILDIRIM
Harita Teknikeri

M. Lütfü SEVİNGİ
Harita Kadastro Şefi

Bekir TÖRE
Harita Şube Müdürü V.

Mehmet SOLAK
İmar ve Şehircilik Dal. Bşk.

